

Hyggelig Hus

Ferienhaus

Sylt/Wenningstedt-Braderup





Beschreibung

Highend unter Reet. Am Meer. Einzelhaus. Luxus pur.

Viel mehr geht auf Sylt nicht ! Ihr Hyggelig Hüs (dänisch für "urgemütliches Häuschen") ist ein wahrer Domiziltraum !

Das Meer: liegt quasi vor Ihrer Haustür, Meeresrauschen inklusive. Die Ausstattung: Luxus pur, von führenden Interieur-Designern mit sehr viel Liebe zum Detail dekoriert. Ihr Anwesen: Traumhaft ! Mit dem Hyggelig Hüs kommen Sie in den Genuss eines Einzelhauses unter Reet in einer begnadet strandnahen Lage Sylts - wahrhaft eine Kostbarkeit auf der Insel.

On top: Eigenes, umlaufendes und wunderschön angelegtes Grundstück. Riesige Terrassenflächen und herrliche Rückzugsorte, z.B. lauschige Strandkorbecke. Wellness mit Sauna vom Feinsten, beeindruckende Luxusbäder, per Fernbedienung regulierbarer Gaskamin, und, und, und...

Ihr Hyggelig Hüs freut sich auf Sie und wird Sie mit traumhaften Urlaubstagen auf Sylt verwöhnen, versprochen !

Domizilaufteilung:

In bester, strandnaher Lage gelegenes, freistehendes Luxus-Haus unter Reet. Ca. 152 qm Nutzfläche, aufgeteilt in Erd-, Ober-, sowie Untergeschoss, freuen sich, bis zu 7 anspruchsvolle Gäste verwöhnen zu dürfen.

Erdgeschoss:

Bereits beim Betreten Ihres Grundstückes wird es Ihnen ein Lächeln auf die Lippen zaubern: Inmitten des liebevoll angelegten Gartens erwartet Sie Ihr Schmuckstück unter Reet, das nahe Meer hören Sie im Hintergrund rauschen. Das Entrée wird Sie nicht minder begeistern: massive, selbstverständlich heizbare, französische Limestoneplatten umschmeicheln Ihre Füße. Garderobe, Gäste-WC, Schuhe abstellen - alles hat hier genügend Platz und passt.

Der Grundriss wurde architektonisch sehr durchdacht gezeichnet: Ihr Wohn- und Essbereich ist zum einen großzügig und offen, das Tageslicht strömt durch die vielen Fenster und Terrassenelemente ein und flutet den großen Raum mit ganz viel Wohlfühlatmosphäre. Trotz dieser luftigen Großzügigkeit erscheinen Ess-, Couch- und Küchenbereich wie separate Räumlichkeiten. So können Sie ungestört den Movieabend im loungigen Couch/ TV-Bereich am Gaskamin celebrieren, während an der imposanten Ess-Tafel in Ruhe bei einem feinen Glas Vino der wunderschöne Tag am Strand Revue passiert wird. In der Luxus-Küche werden zum Dessert derweil eine Runde duftender Espresso Macchiato zubereitet. Alles gleichzeitig, und trotzdem jeder für sich.

Sofern die Sylter Sonne scheint, ist Ihr umlaufender Garten ein Hochgenuss: durch die Süd-/Westausrichtung genießen Sie die Sonne nahezu den ganzen Tag. Ihre riesigen Terrassenflächen lassen Sie mit wertigem Gartenmobiliar schnell das perfekte Open-Air Plätzchen finden. Oder vor dem Aufstehen bereits einmal schnell im Bademantel an's Meer und in die Fluten springen ? Oder lieber im Rahmen eines Sundowners den Tag im Meer langsam verabschieden, vielleicht in Begleitung von häufig vorbeiziehenden Schweinswalen ? Aufgrund der Strandnähe ist dieses jederzeit möglich und wird von den Gästen des Hyggelig Hüs als schlichtweg "unbezahlbar" bewertet.

Untergeschoss:

Im Souterrain betreten Sie Ihren "Wellness-Pur-Bereich". Die Bäder und der Saunabereich sind schlichtweg ein Traum !

Hier empfangen Sie ebenfalls zwei sehr geschmackvoll designte Räumlichkeiten, wobei ein Raum Ihnen ein Doppelbett mit En-Suite Bad offeriert, während der andere Raum zwei Einzelbetten mit separatem Bad vorhält. Maßangefertigte Tischlereinbauten sowie jeweils TV-Geräte verstehen sich von selbst. Last but not least steht Ihnen hier ebenfalls noch ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner zur Verfügung.

Obergeschoss:

Freuen Sie sich auf Ihren fantastischen, eichengedielten Masterbedroom, inklusive kleinem Meerblick ! Großzügig, edel - traumhafter kann man sich nur schwer betten und syltbaseelt einschlafen, das Meeresrauschen bei geöffnetem Fenster inklusive. Der Spitzboden wurde hier nicht ausgebaut, so dass Ihr Blick vorbei an massiven Deckenbalken in luftige Höhe schweift und dem Raum sehr viel "Luft" und Leichtigkeit verleiht. Wer nicht dem Meer lauschen möchte, kann natürlich auch TV vor dem Schlafengehen oder zum Start in den Tag schauen.

Apropos Start in den Tag: viel besser als in Ihrem Masterbedroom-Bad kann dieser nicht ausfallen: dafür garantieren eine XXL-Dusche, feinste Natursteine, hochwertigste Armaturen, zwei geschickt angeordnete Waschtische sowie eine große, freistehende Oval-Design-Badewanne. Ganz ehrlich: solch ein schönes Bad möchte man eigentlich gar nicht mehr verlassen, bzw. am liebsten in den Koffer einpacken und nach Hause mitnehmen ...

Kompakterer Nachwuchs oder auch ein Part-Time-Schnarcher ;-) finden einen weiteren, kleinen Schlafbereich mit einem Einzelbett im Obergeschoss vor.

Selbstverständlich können Sie das Hyggelig Hüs übrigens auch gleich mit zwei Fahrzeugen besuchen, die direkt vor dem Haus geschützt abgestellt werden können.

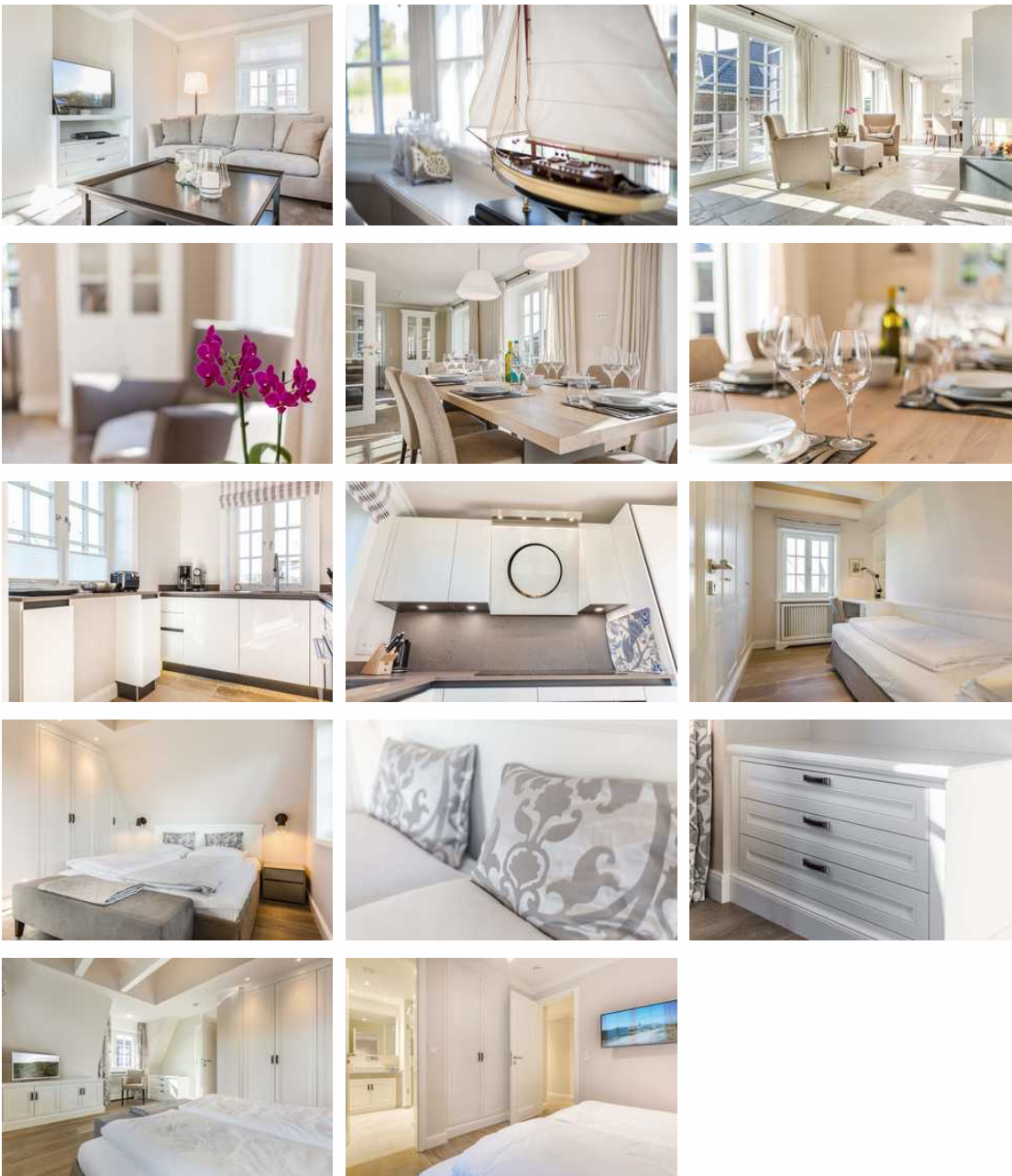
Herzlich Willkommen am Meer, in diesem fantastischen Domizil - eben richtig "hyggelig" !

Bitte beachten Sie, das grillen und offenes Feuer unter Reet nicht gestattet ist!

Sprachen: englisch, deutsch

Hyggelig Hus





Highend unter Reet. Am Meer. Einzelhaus. Luxus pur.

Viel mehr geht auf Sylt nicht ! Ihr Hyggelig Hüs (dänisch für "urgemütliches Häuschen") ist ein wahrer Domizilraum !

Das Meer: liegt quasi vor Ihrer Haustür, Meeresrauschen inklusive. Die Ausstattung: Luxus pur, von führenden Interieur-Designern mit sehr viel Liebe zum Detail dekoriert. Ihr Anwesen: Traumhaft ! Mit dem Hyggelig Hüs kommen Sie in den Genuss eines Einzelhauses unter Reet in einer begnadet strandnahen Lage Sylts - wahrhaft eine Kostbarkeit auf der Insel.

On top: Eigenes, umlaufendes und wunderschön angelegtes Grundstück. Riesige Terrassenflächen und herrliche Rückzugsorte, z.B. lauschige Strandkorbecke. Wellness mit Sauna vom Feinsten, beeindruckende Luxusbäder, per Fernbedienung regulierbarer Gaskamin, und, und, und...

Ihr Hyggelig Hüs freut sich auf Sie und wird Sie mit traumhaften Urlaubstagen auf Sylt verwöhnen, versprochen !

Domizilaufteilung:

In bester, strandnaher Lage gelegenes, freistehendes Luxus-Haus unter Reet. Ca. 152 qm Nutzfläche, aufgeteilt in Erd-, Ober-

, sowie Untergeschoss, freuen sich, bis zu 7 anspruchsvolle Gäste verwöhnen zu dürfen.

Erdgeschoss:

Bereits beim Betreten Ihres Grundstückes wird es Ihnen ein Lächeln auf die Lippen zaubern: Inmitten des liebevoll angelegten Gartens erwartet Sie Ihr Schmuckstück unter Reet, das nahe Meer hören Sie im Hintergrund rauschen. Das Entrée wird Sie nicht minder begeistern: massive, selbstverständlich heizbare, französische Limestoneplatten umschmeicheln Ihre Füße. Garderobe, Gäste-WC, Schuhe abstellen - alles hat hier genügend Platz und passt.

Der Grundriss wurde architektureits sehr durchdacht gezeichnet: Ihr Wohn- und Essbereich ist zum einen großzügig und offen, das Tageslicht strömt durch die vielen Fenster und Terrassenelemente ein und flutet den großen Raum mit ganz viel Wohlfühlatmosphäre. Trotz dieser luftigen Großzügigkeit erscheinen Ess-, Couch- und Küchenbereich wie separate Räumlichkeiten. So können Sie ungestört den Movieabend im loungigen Couch/ TV-Bereich am Gaskamin celebrieren, während an der imposanten Ess-Tafel in Ruhe bei einem feinen Glas VINO der wunderschöne Tag am Strand Revue passiert wird. In der Luxus-Küche werden zum Dessert derweil eine Runde duftender Espresso Macchiato zubereitet. Alles gleichzeitig, und trotzdem jeder für sich.

Sofern die Sylter Sonne scheint, ist Ihr umlaufender Garten ein Hochgenuss: durch die Süd-/Westausrichtung genießen Sie die Sonne nahezu den ganzen Tag. Ihre riesigen Terrassenflächen lassen Sie mit wertigem Gartenmobiliar schnell das perfekte Open-Air Plätzchen finden. Oder vor dem Aufstehen bereits einmal schnell im Bademantel an's Meer und in die Fluten springen ? Oder lieber im Rahmen eines Sundowners den Tag im Meer langsam verabschieden, vielleicht in Begleitung von häufig vorbeiziehenden Schweinswalen ? Aufgrund der Strandnähe ist dieses jederzeit möglich und wird von den Gästen des Hyggelig Hüs als schlichtweg "unbezahlbar" bewertet.

Untergeschoss:

Im Souterrain betreten Sie Ihren "Wellness-Pur-Bereich". Die Bäder und der Saunabereich sind schlichtweg ein Traum !

Hier empfangen Sie ebenfalls zwei sehr geschmackvoll designte Räumlichkeiten, wobei ein Raum Ihnen ein Doppelbett mit En-Suite Bad offeriert, während der andere Raum zwei Einzelbetten mit separatem Bad vorhält. Maßangefertigte Tischlereieinbauten sowie jeweils TV-Geräte verstehen sich von selbst. Last but not least steht Ihnen hier ebenfalls noch ein Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine und Trockner zur Verfügung.

Obergeschoss:

Freuen Sie sich auf Ihren fantastischen, eichengedielten Masterbedroom, inklusive kleinem Meerblick ! Großzügig, edel - traumhafter kann man sich nur schwer betten und syltweise einschlafen, das Meeresrauschen bei geöffnetem Fenster inklusive. Der Spitzboden wurde hier nicht ausgebaut, so dass Ihr Blick vorbei an massiven Deckenbalken in luftige Höhe schweift und dem Raum sehr viel "Luft" und Leichtigkeit verleiht. Wer nicht dem Meer lauschen möchte, kann natürlich auch TV vor dem Schlafengehen oder zum Start in den Tag schauen.

Apropos Start in den Tag: viel besser als in Ihrem Masterbedroom-Bad kann dieser nicht ausfallen: dafür garantieren eine XXL-Dusche, feinste Natursteine, hochwertigste Armaturen, zwei geschickt angeordnete Waschtische sowie eine große, freistehende Oval-Design-Badewanne. Ganz ehrlich: solch ein schönes Bad möchte man eigentlich gar nicht mehr verlassen, bzw. am liebsten in den Koffer einpacken und nach Hause mitnehmen ...

Kompakterer Nachwuchs oder auch ein Part-Time-Schnarcher ;-) finden einen weiteren, kleinen Schlafbereich mit einem Einzelbett im Obergeschoss vor.

Selbstverständlich können Sie das Hyggelig Hüs übrigens auch gleich mit zwei Fahrzeugen besuchen, die direkt vor dem Haus geschützt abgestellt werden können.

Herzlich Willkommen am Meer, in diesem fantastischen Domizil - eben richtig "hyggelig" !

Bitte beachten Sie, das grillen und offenes Feuer unter Reet nicht gestattet ist!

Ausstattung Zimmer

Größe: 152 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 4

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: familienfreundlich, Heizung, Kamin, Kamin Ethanol/Gas, Nichtraucher, Reise-/Kinderbett, Strandkorb (persönlich), Terrasse

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz

Freizeit: Sauna

Küche: Backofen, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

Technik: WLAN, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Entfernungen

Bäcker: 620 m

Bahnhof: 3.1 km

Flughafen: 3.1 km

Golfplatz: 1.6 km

Krankenhaus/Klinik: 750 m

Strand: 150 m

Supermarkt: 900 m

Objekt ID: 130156