

# BI-Ferienwohnungen Mildenerger

6 F 

Ferienwohnung - Apartment - Apartmentanlage - Gästewohnungen

Birkenau-Nieder-Liebersbach



## Beschreibung

Herzlich Willkommen im schönen vorderen Odenwald bei Ferienwohnungen Mildenerger.

Unser gepflegtes Haus liegt am Waldrand im Ortsteil Nieder-Liebersbach der Gemeinde Birkenau. Hier wohnen Sie in ländlicher Umgebung des Naturparks Bergstrasse.

Verbringen Sie einen ruhigen erholsamen Urlaub oder auch Feierabend in herrlicher Natur. Die verkehrsgünstige Lage Nähe Saukopftunnel ermöglicht Ihnen die umliegenden Städte wie Weinheim, Heidelberg, Mannheim, Heddesheim, Ladenburg, Viernheim, Hemsbach, Heppenheim, Bensheim oder Darmstadt schnell zu erreichen.

Wir bieten Ihnen Unterkünfte vom 1-Zimmer Apartment bis hin zur 4-Zimmer Wohnung.

Den Internetzugang über unser W-Lan-Netz können Sie kostenlos nutzen.

Einfach mal die Seele baumeln lassen, sich erholen oder aktive Tage gestalten.

Letzte Renovierung: 2017

Sprachen: englisch

## 1-Zimmer-Apartment (Dachgeschoß) Nr. 1

F 



### 1-Zimmer-Apartment im DG mit Balkon

Ein schönes geräumiges Apartment im Dachgeschoß für bis 2 Personen (Nichtraucher).

Zur Verfügung stehen ein komfortables Wohn-Schlafzimmer mit moderner Küche. Filter-Kaffeemaschine, Wasserkocher, 2-er Kochfeld, Mikrowelle, Toaster, Kühlschrank, Flachbildfernseher, 1 Polsterbett 140x 200 cm sowie ein exklusives Froli-Beistellbett mit bestem Liegecomfort. Ein Badezimmer mit Dusche, Waschtischanlage und WC.

Die Gartenhütte und weitere Sitzmöglichkeiten im Hof können zum Verweilen genutzt werden.

Vor der Gartenhütte ist ein Schwenkgrill mit Feuerschale für Grillbriketts für die allgemeine Nutzung vorhanden. Die Grillbriketts und Anzünder müssen mitgebracht werden. Die Reinigung des Grills, der Feuerschale und des Grillbestecks ist nach der Benutzung vom Nutzer durchzuführen.

# Ausstattung Zimmer

Größe: 45 qm  
Belegung max.: 2  
WLAN: ja  
Nichtraucher: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, E-Auto Ladestation, E-Bike Ladestation, familienfreundlich, französisches Bett, für Monteure geeignet, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Sitzecke im Garten

**Küche:** Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle

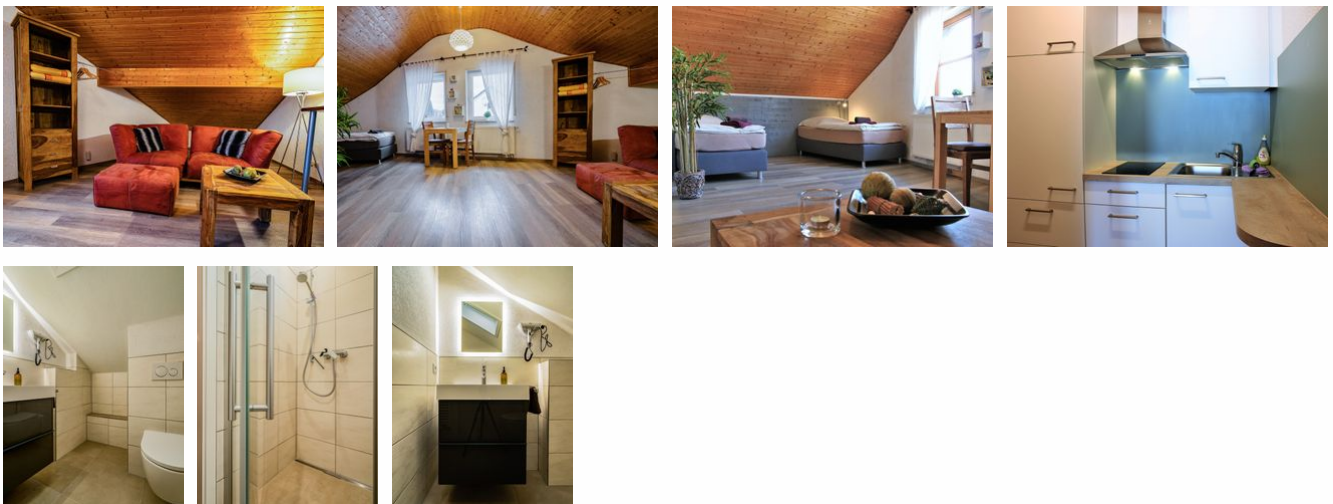
**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## 1-Zimmer-Appartement (Dachgeschoß) Nr. 2

F 



### 1-Zimmer-Appartement im DG

Ein schönes geräumiges Appartement im Dachgeschoß für bis zu 2 Personen (Nichtraucher).

Zur Verfügung stehen ein Wohn-Schlafzimmer mit kleiner moderner Küche. Kaffeemaschine, Wasserkocher, 2-er Kochplatte, Toaster, Kühlschrank, Flachbildfernseher, 2 Boxspringbetten welche getrennt oder zusammengestellt werden können. Ein Badezimmer mit Dusche, Waschtischanlage und WC.



Die Gartenhütte und weitere Sitzmöglichkeiten im Hof können zum Verweilen genutzt werden.  
Vor der Gartenhütte ist ein Schwenkgrill mit Feuerschale für Grillbriketts für die allgemeine Nutzung vorhanden. Die Grillbriketts und Anzünder müssen mitgebracht werden. Die Reinigung des Grills, der Feuerschale und des Grillbestecks ist nach der Benutzung vom Nutzer durchzuführen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 45 qm  
Belegung max.: 2  
WLAN: ja  
Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** E-Auto Ladestation, E-Bike Ladestation, Einzelbett, familienfreundlich, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Sitzecke im Garten

**Küche:** Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## 1-Zimmer-Appartement Nr. 7

F 





### 1-Zimmer-Appartement im UG

Ein schönes Appartement mit Platz für eine Person (Nichtraucher).

Zur Verfügung stehen ein Wohn-Schlafzimmer mit Kochnische und ein Bad mit Dusche und WC.

Die Gartenhütte und weitere Sitzmöglichkeiten im Hof können zum Verweilen genutzt werden.

Vor der Gartenhütte ist ein Schwenkgrill mit Feuerschale für Grillbriketts für die allgemeine Nutzung vorhanden. Die Grillbriketts und Anzünder müssen mitgebracht werden. Die Reinigung des Grills, der Feuerschale und des Grillbestecks ist nach der Benutzung vom Nutzer durchzuführen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 22 qm

Belegung max.: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** E-Auto Ladestation, E-Bike Ladestation, Einzelbett, familienfreundlich, für Monteure geeignet, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Sitzecke im Garten

**Küche:** Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## 2-Zimmer-Appartement für 2 Pers. Nr. 3

F 



## 2-Zimmer-Appartement im UG mit überdachter Terrasse

Ein schönes geräumiges Appartement im Untergeschoß für bis 2 Personen (Nichtraucher).

Zur Verfügung stehen ein Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. Eine moderne Küche mit Filter-Kaffeemaschine, Wasserkocher, 2-er Kochfeld, Mikrowelle, Toaster, Kühlschrank, Flachbildfernseher. Ein Badezimmer mit gefliester Dusche, Waschtischanlage und WC.

Die Gartenhütte und weitere Sitzmöglichkeiten im Hof können zum Verweilen genutzt werden.

Vor der Gartenhütte ist ein Schwenkgrill mit Feuerschale für Grillbriketts für die allgemeine Nutzung vorhanden. Die Grillbriketts und Anzünder müssen mitgebracht werden. Die Reinigung des Grills, der Feuerschale und des Grillbestecks ist nach der Benutzung vom Nutzer durchzuführen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 40 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Terrasse: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** E-Auto Ladestation, E-Bike Ladestation, Einzelbett, familienfreundlich, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Sitzecke im Garten

**Küche:** Küche (offen), Küche (Pantry/Mini), Kühlschrank, Mikrowelle

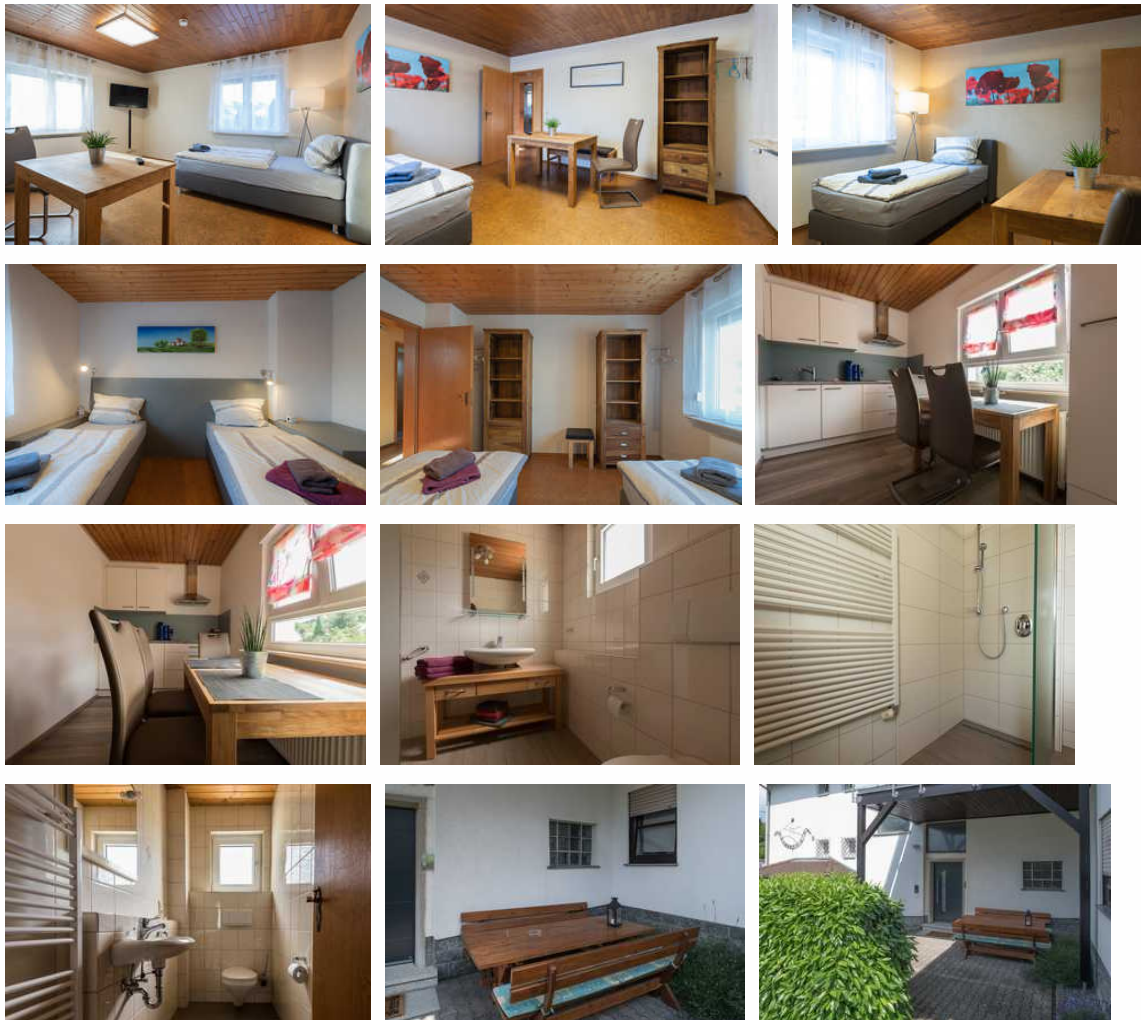
**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## 2-Zimmer-Appartement für 3 Pers. Nr. 9

F 



### 2-Zimmer-Appartement im EG

Ein schönes geräumiges Appartement im Erdgeschoß für bis 3 Personen (Nichtraucher).

Zur Verfügung stehen ein Wohnzimmer mit Ledersofa, Flachbildfernseher und 1 Bett. 1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. Eine moderne Küche mit Filter-Kaffeemaschine, Wasserkocher, 4-er Kochfeld, Microwelle, Toaster und großem Kühlschrank. Ein Badezimmer mit gefliester Dusche, Waschtisanlage und WC. 1 separates Gäste-WC.

Überdachter Sitzplatz vor dem Hauseingang.

Die Gartenhütte und weitere Sitzmöglichkeiten im Hof können zum Verweilen genutzt werden.

Vor der Gartenhütte ist ein Schwenkgrill mit Feuerschale für Grillbriketts für die allgemeine Nutzung vorhanden. Die Grillbriketts und Anzünder müssen mitgebracht werden. Die Reinigung des Grills, der Feuerschale und des Grillbestecks ist nach der Benutzung vom Nutzer durchzuführen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 50 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** E-Auto Ladestation, E-Bike Ladestation, Einzelbett, familienfreundlich, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Sitzecke im Garten

**Küche:** Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## 4-Zimmer-Appartement Nr. 11

F 







#### 4-Zimmer-Appartement im OG mit großem Balkon

Ein schönes geräumiges Appartement im 1. Obergeschoß für 3 bis 7 Personen (Nichtraucher).

Zur Verfügung stehen ein Wohnzimmer mit Ledersesseln, Flachbildfernseher und 3 Einzelbetten.

1 Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. 1 Schlafzimmer mit 1 Einzelbett mit Zugang zum Balkon.

1 Esszimmer mit großem Esstisch, Flachbildfernseher und 1 Schlafcouch. Eine große moderne Küche mit Filter-Kaffeemaschine, Wasserkocher, 4-er Kochfeld, Backofen, Microwelle, Toaster und großem Kühlschrank mit 3 Sterne Eisfach.

Ein Badezimmer mit gefliester Großraum Dusche für 2 Personen, 2 Waschtischanlagen und WC. 1 separates Gäste-WC.

Die Gartenhütte und weitere Sitzmöglichkeiten im Hof können zum Verweilen genutzt werden.

Vor der Gartenhütte ist ein Schwenkgrill mit Feuerschale für Grillbriketts für die allgemeine Nutzung vorhanden. Die Grillbriketts und Anzünder müssen mitgebracht werden. Die Reinigung des Grills, der Feuerschale und des Grillbestecks ist nach der Benutzung vom Nutzer durchzuführen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 90 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 3

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Backofen: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** Balkon, E-Auto Ladestation, E-Bike Ladestation, Einzelbett, familienfreundlich, für Monteure geeignet, getrennt stehende Betten, Heizung, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Sitzzecke im Garten

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche

**Sanitär:** Dusche/WC, Gäste-WC

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 5 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

## Allgemeine Lageinformationen

Unser gepflegtes Haus liegt am Waldrand im Ortsteil Nieder-Liebersbach der Gemeinde Birkenau. Hier wohnen Sie in ländlicher Umgebung des Naturparks Bergstrasse.

## Entfernungen

Arzt: 50 m

Autobahn: 5 km

Badestelle/Gewässer: 7 km

Bäcker: 300 m

Bahnhof: 7 km

Geldautomaten/Bank: 3 km

Bushaltestelle: 10 m

Flughafen: 70 km

Golfplatz: 9 km

Krankenhaus/Klinik: 7 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 170 m

Messe: 76 km

Nachbar: 50 m

(Kur-)Park/Wald: 100 m

Radweg: 3 km

Restaurant: 3 km

Schwimm-/Spaßbad: 3 km

Supermarkt: 3 km

Therme: 9.5 km

Tourist-Information: 3 km

Wanderweg: 100 m

Zentrum: 3 km

## Adresse

Schlesierstraße 7

69488 Birkenau-Nieder-Liebersbach

[+49 151 17204707](tel:+4915117204707)

[info@fewowinkler.de](mailto:info@fewowinkler.de)

[Homepage](#)

Objekt ID: 46885