

Sonnenhüs - exkl. Haus im Herzen Kampens

Kampen/Sylt



Beschreibung

Im schönen Herzen des Ortes und ruhig gelegenes edles Reetdach-Hausteil, durch einen Gartenweg von der Straße entfernt, herrlich eingewachsenes Grundstück mit eigenem sonnigen Süd-Garten und Strandkorbplatz.

Zum Ortskern mit seiner vielfältigen Gastronomie, den edlen Geschäften und Galerien sind es nur wenige Schritte. Der Strand ist in ca. 7 Gehminuten erreichbar. Der Lebensmittelladen mit Brötchen und Zeitschriften ist direkt um die Ecke.

Sie brauchen kein Auto – alles ist zu Fuß erreichbar, die Bushaltestelle wenige Schritte entfernt.

Sonniges neuwertiges Reetdachhaus, edel, großzügig und hochwertig mit schönen Möbeln und Accessoires mit viel Liebe eingerichtet und komplett ausgestattet.

Eigener Parkplatz und Fahrradstellplätze auf dem Grundstück.

Fahrradbring- und Holservice direkt zum Haus auf Wunsch.

Ihr exklusives, großzügiges Refugium mit sonnigem Garten, ein edles Rückzugs-Refugium im Herzen Kampens.

Sonnenhüs



Helles großzügiges Wohnzimmer mit edlem Holzdielenboden, luxuriöse offene komplett ausgestattete Küche mit Steinplatte, Nespresso-Maschine inkl. Startset (10 Kapseln), 4-Pl-Geranfeld, Dunstabzugshaube, Mikrowelle etc.

Hochwertiger und bequemer Essplatz mit edlem Tisch für 4 Personen mit Blick in den schönen Garten.

Loewe-Flatscreen-TV, Hifi, DVD-Player mit iPod Docking Station und W-Lan.

Großer Flur mit geräumigem Schrank und großen Spiegelflächen. Modernes edles Gäste-WC im EG.

Über eine bequeme Treppe erreicht man das große Schlafzimmer im OG mit komfortablem King-Size-Bett (2mx2m, 2 Matratzen) und großem Schrankraum, Flatscreen-TV und Blick in den grünen Garten.

Daneben liegendes luxuriöses Bad mit bodentiefer Dusche mit Regenbrause, großem edlen Waschtisch, Schränken, schönen Details und großem Fenster zum Garten mit schönem Blick.

Über eine komfortable Treppe gelangt man in das 2. Schlafzimmer im Dachgeschoss mit 2 Betten (je 1mx2m).

Vor dem Wohnzimmer liegende Südterrasse mit schönen Gartenmöbeln, Gartenbank und schöner Strandkorbplatz mit edlem Strandkorb und zusätzlichem Tisch. Eigener sonniger Garten mit Garteneingang über einen kleinen Privatweg.

Ausstattung Zimmer

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Doppelbett, Nichtraucher, separates Grundstück, Strandkorb (persönlich), Terrasse

Küche: Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle

Sanitär: Bad/WC, Dusche, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner, WC-Toilette

Service: Bettwäsche, Handtücher, Trockner, Waschmaschine

Technik: CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, Smart-TV, TV, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Objekt ID: 96925