

# Haus Hansa

Ferienwohnung - Apartment

Sylt/Westerland



## Beschreibung

Das Haus Hansa ist eine Doppelhaushälfte und verfügt über 2 Dreizimmer-Wohnungen. Eine im Erd- und eine im Obergeschoss. Im hinteren Teil des Grundstückes befindet sich außerdem ein Ein-Zimmer-Bungalow. Alle Wohnungen sind Nichtraucherwohnungen.

\*\*\*Wichtiger Hinweis: Bei Klick auf "kostenpflichtig Buchen" wird dieses Angebot durch Sie verbindlich gebucht. Der Vermieter hat jedoch die Möglichkeit, Ihre Buchung bis morgen, 23.59 Uhr zu stornieren. Hören Sie bis dahin nichts von Ihrem Vermieter, ist die Buchung beiderseits verbindlich.\*\*\* Wenn eine Anreise Corona-bedingt nicht möglich ist, erhalten Sie die gesamte Miete zurück.

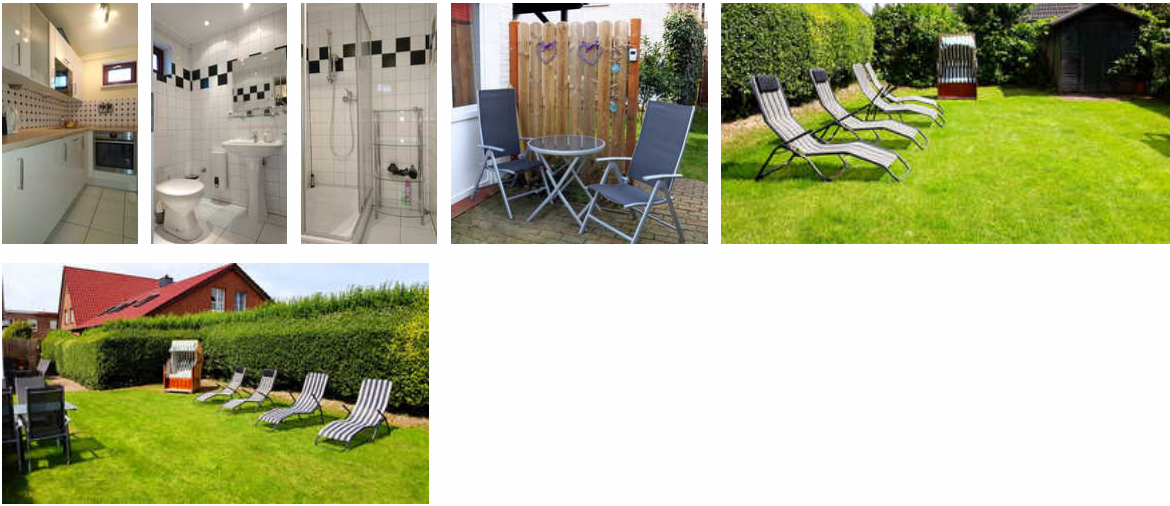
Sprachen: englisch, deutsch

## Qualitätssiegel



## Bungalow





---

Der kleine, aber gemütliche Bungalow bietet ein helles Wohnzimmer, welches auch als Schlafzimmer dient, mit großer Fensterfront, die direkt auf die Terrasse und in den Garten blicken lässt.

Ausgestattet ist dieses Zimmer mit einer ausziehbaren Schlafcouch für 2 Personen, einer kleinen Essecke, Kabelfernsehen, DVD-Player, ein Radio und ein ausklappbares Schrankbett für eine Person.

Die separate Küche erreichen Sie über das Wohn-Schlafzimmer. Dort finden Sie eine Kaffeemaschine für den perfekten Start in den Tag, einen Wasserkocher, einen E-Herd Backofen, eine Spülmaschine, einen Toaster, eine Mikrowelle und natürlich eine Kühl-Gefrierkombination. Das Duschbad erreichen Sie direkt von der Küche. Alles in Allem eine kompakte, aber charmante Wohnung, die perfekt für 2 Personen geeignet ist, die die Insel erleben möchten.

Vor der großen Fensterfront des Bungalows befindet sich eine kleine Terrasse. Direkt angrenzend liegt der große Garten zur Mitbenutzung mit Gartenmöbeln und Strandkorb. Hier kann man die Sonne genießen, relaxen, den Kindern beim Spielen zusehen, lesen und was noch alles zur Erholung gut tut.

**BARRIEREFREI**

Die Entfernung zum Strandabgang ist ca. 400m.

\*\*\*Wichtiger Hinweis: Bei Klick auf "kostenpflichtig Buchen" wird dieses Angebot durch Sie verbindlich gebucht. Der Vermieter hat jedoch die Möglichkeit, Ihre Buchung bis morgen, 23.59 Uhr zu stornieren. Hören Sie bis dahin nichts von Ihrem Vermieter, ist die Buchung beiderseits verbindlich.\*\*\*

Der Bungalow ca. 24 qm ist ausgestattet mit einem Wohn-Schlafzimmer (wahlweise eine ausziehbare Schlafcouch für 2 Personen oder ein Schrankeinzeltbett), Essecke, separate Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Herd mit Backofen, Badezimmer mit Dusche, Sat TV, Radio, kleine Terrasse, Gartenmitbenutzung mit Gartenmöbeln, Strandkorb im hinteren Gartenbereich

\*\*\*Wichtiger Hinweis: Bei Klick auf "kostenpflichtig Buchen" wird dieses Angebot durch Sie verbindlich gebucht. Der Vermieter hat jedoch die Möglichkeit, Ihre Buchung bis morgen, 23.59 Uhr zu stornieren. Hören Sie bis dahin nichts von Ihrem Vermieter, ist die Buchung beiderseits verbindlich.\*\*\*

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 24 qm

Belegung max.: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Spülmaschine: ja

Terrasse: ja

---

## Hinweise zu Haustieren

Hund

**Allgemein:** ebenerdig, Einzelbett, familienfreundlich, Heizung, Lokal und sicher buchen, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, Strandkorb (persönlich), Terrasse, wanderfreundlich, Wohn/Schlafraum komb.

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen

**Technik:** WLAN, TV - Flachbild

## Erdgeschoss



Die Ferienwohnung befinden sich im Erdgeschoss einer Doppelhaushälfte im nördlichen Westerland. Entfernung zum Strandabgang ca. 400m (rollstuhl-geeignet). Über den Flur betreten Sie die Wohnung. Zur Linken befindet sich die im Friesenstil gehaltene Küche. Sie bietet ausreichend Platz, um mit der ganzen Familie den Tag zu beginnen. Sie ist ausgestattet mit einem neuen Elektroherd mit Ceranfeld und Backofen, einer Gefrierkombination, Geschirrspülmaschine und einer Mikrowelle.

Über die nächste Tür zur linken Seite betreten Sie das Schlafzimmer mit einem Doppelbett (1,80m x 2,00m) und einem großen Kleiderschrank.

Gegenüber befindet sich das Duschbad. Ebenfalls zur Rechten befindet sich der Zugang zum Untergeschoss, welches Sie auf Wunsch nutzen können. Hier steht Ihnen nochmal ein kleines Schlafzimmer mit einem Französischen Doppelbett zur

Verfügung.

Gerade durch, also zur Stirnseite gelegen, liegt das ca. 24 m<sup>2</sup> große, helle Wohnzimmer. Hier ist Laminat ausgelegt und es stehen Ihnen eine Eckcouch, ein ausziehbares Schlafsofa, großer Smart TV und eine Stereoanlage zur Verfügung. Zudem ist hier der direkte Zugang zur Terrasse und zum Garten.

Der zu dieser Wohnung gehörige Garten ist mit einem Strandkorb und Gartenmöbeln ausgestattet. Hier kann man Sonne tanken, den morgendlichen Kaffee genießen oder einfach nur relaxen.

Zu der Wohnung gehören keine festen Parkplätze, jedoch sind fast immer ausreichend Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe zu finden.

\*\*\*Wichtiger Hinweis: Bei Klick auf "kostenpflichtig Buchen" wird dieses Angebot durch Sie verbindlich gebucht. Der Vermieter hat jedoch die Möglichkeit, Ihre Buchung bis morgen, 23.59 Uhr zu stornieren. Hören Sie bis dahin nichts von Ihrem Vermieter, ist die Buchung beiderseits verbindlich.\*\*\*

Die Erdgeschosswohnung verfügt über 3 Zimmer, Küche und Bad. Über den Flur betreten Sie die Wohnung. Zur Linken befindet sich die im Friesenstil gehaltene Küche. Sie bietet ausreichend Platz, um mit der ganzen Familie den Tag zu beginnen. Sie ist ausgestattet mit einem neuen Elektroherd mit Ceranfeld und Backofen, einer Gefrierkombination, Geschirrspülmaschine und einer Mikrowelle.

Über die nächste Tür zur linken Seite betreten Sie das Schlafzimmer mit einem Doppelbett (1,80m x 2,00m) und einem großen Kleiderschrank.

Gegenüber befindet sich das Duschbad. Ebenfalls zur Rechten befindet sich der Zugang zum Untergeschoss, welches Sie auf Wunsch nutzen können. Hier steht Ihnen nochmal ein kleines Schlafzimmer mit einem Französischen Doppelbett zur Verfügung.

Gerade durch, also zur Stirnseite gelegen, liegt das ca. 24 m<sup>2</sup> große, helle Wohnzimmer. Hier ist Laminat ausgelegt und es stehen Ihnen eine Eckcouch, ein ausziehbares Schlafsofa, Satellitenfernsehen mit DVD-Player und eine Stereoanlage zur Verfügung. Zudem ist hier der direkte Zugang zur Terrasse und zum Garten.

Der zu dieser Wohnung gehörige Garten ist mit einem Strandkorb und Gartenmöbeln ausgestattet. Hier kann man Sonne tanken, den morgendlichen Kaffee genießen oder einfach nur relaxen.

Zu der Wohnung gehören keine festen Parkplätze, jedoch sind fast immer ausreichend Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe zu finden.

\*\*\*Wichtiger Hinweis: Bei Klick auf "kostenpflichtig Buchen" wird dieses Angebot durch Sie verbindlich gebucht. Der Vermieter hat jedoch die Möglichkeit, Ihre Buchung bis morgen, 23.59 Uhr zu stornieren. Hören Sie bis dahin nichts von Ihrem Vermieter, ist die Buchung beiderseits verbindlich.\*\*\*

## Ausstattung Zimmer

---

Größe: 3 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Spülmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Hund

**Allgemein:** Doppelbett, ebenerdig, familienfreundlich, französisches Bett, Heizung, Hochstuhl, Lokal und sicher buchen, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Schlafsofa, Schreibtisch, Strandkorb (persönlich), Terrasse, wanderfreundlich

---



**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC, Haartrockner

---

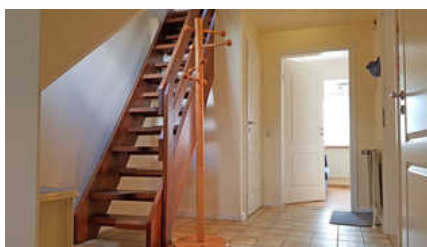
**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen

---

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

---

## Obergeschosswohnung



Über die Treppe im Eingangsbereich gelangen Sie zur Wohnung. Zur Linken befindet sich das helle Schlafzimmer. Durch die Schrägen hat es einen besonderen Charme.

Gerade zu liegt die weiße Einbauküche, die Platz für einen kleinen Esstisch für 2-3 Personen bietet. Sie ist ausgestattet mit einem Gasherd mit Backofen, einer Gefrierkombination, Geschirrspülmaschine und einer Mikrowelle.

Rechts daneben befindet sich das Badezimmer mit Badewanne und separater Dusche.

Zur rechten Seite ist der Treppenaufgang (Raumspartreppe) zum Dachgeschoss, wo Ihnen ein weiteres Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten zur Verfügung steht. Das ca. 20 m<sup>2</sup> große, helle Wohnzimmer liegt am Ende des Flures. Hier stehen Ihnen eine Eckcouch mit Schlaffunktion, Smart TV und eine Stereoanlage zur Verfügung. Zudem findet hier ein Esstisch für 4 Personen Platz, um zusammen den Tag zu beginnen.

Der Garten liegt hinter dem Haus und ist über den Seitenweg, links am Haus vorbei, zu erreichen. Der hintere Teil des Gartens, ausgestattet mit einem Strandkorb und Gartenmöbeln, steht Ihnen zur Mitbenutzung zur Verfügung.

Zu der Wohnung gehören keine festen Parkplätze, jedoch sind fast immer ausreichend Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe zu finden.

Entfernung zum Strandabgang ca.400m. Rollstuhl-geeignet.

\*\*\*Wichtiger Hinweis: Bei Klick auf "kostenpflichtig Buchen" wird dieses Angebot durch Sie verbindlich gebucht. Der Vermieter hat jedoch die Möglichkeit, Ihre Buchung bis morgen, 23.59 Uhr zu stornieren. Hören Sie bis dahin nichts von Ihrem Vermieter, ist die Buchung beiderseits verbindlich.\*\*\*

Die Obergeschosswohnung ist ausgestattet mit einer kleinen Wohnküche, Geschirrspülmaschine, Kühlschrank mit TK-Fach, Herd mit Backofen, Mikrowelle etc. ein Doppelschlafzimmer (Bett 180 x 200), geräumiges Dusch- und Vollbad, Wohnzimmer mit Sat TV, DVD\_Player, Stereoanlage. Im Dachgeschoss befindet sich ein Schlafzimmer mit 2 Einzelbetten. Dieser Raum ist durch eine Raumspartreppe erreichbar.

Gartenmitbenutzung mit Gartenmöbeln und Strandkorb im hinteren Teil des Gartens

\*\*\*Wichtiger Hinweis: Bei Klick auf "kostenpflichtig Buchen" wird dieses Angebot durch Sie verbindlich gebucht. Der Vermieter hat jedoch die Möglichkeit, Ihre Buchung bis morgen, 23.59 Uhr zu stornieren. Hören Sie bis dahin nichts von Ihrem Vermieter, ist die Buchung beiderseits verbindlich.\*\*\*

## Ausstattung Zimmer

Größe: 60 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Spülmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Hund

**Allgemein:** Doppelbett, Einzelbett, familienfreundlich, getrennt stehende Betten, Heizung, Hochstuhl, Lokal und sicher buchen, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Strandkorb (persönlich), wanderfreundlich

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Badewanne, Dusche/WC, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

5 von max. 6 Punkten bei 9 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●		
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

## Allgemeine Lageinformationen

Das Haus Hansa liegt im nördlichen Westerland, dort wo die Promenade beginnt. Die Kampstraße ist ruhig gelegen, dennoch erreichen Sie in ca. 5 Gehminuten den Strandaufgang Seenot und in ca. 12 Gehminuten gelangen Sie ins Stadtzentrum, wo sich die Einkaufsstraßen "Friedrichstraße" und "Strandstraße" befinden. Viele Einkaufsmöglichkeiten des täglichen Bedarfs sind bequem zu Fuß zu erreichen, sodass das Auto auch mal zur Ruhe kommen kann. Am Ende der Kampstraße befindet sich ein Wäldchen, welches zu schönen Spaziergängen einlädt. Zahlreiche Restaurants sind ebenfalls in naher Umgebung. Viele Cafés und Bars sowie das Erlebnisbad "Sylter Welle" finden Sie im Stadtzentrum, welches Sie, wie schon genannt, in wenigen Gehminuten erreichen.

## Entfernungen

Bäcker: 400 m	Bahnhof: 800 m	Bushaltestelle: 800 m	Flughafen: 1 km
Golfplatz: 1.3 km	Krankenhaus/Klinik: 400 m	Strand: 400 m	Supermarkt: 500 m
Tourist-Information: 1.3 km	Zentrum: 1 km		

Objekt ID: 94084