

# Syltrose

Ferienhaus

Sylt/Wenningstedt-Braderup



## Beschreibung

Das Ferienhaus Syltrose bietet Komfort im Überfluss. Ruhige Lage, 5 große Zimmer, Kaminofen, Südterrasse, weitläufiger Garten, Sauna sowie kurzer Weg zum Strand.

Das komfortable Ferienhaus bietet mit seinen 5 Zimmern bis zu 7 Urlaubsgästen ausreichend Rückzugsraum für einen erholsamen Urlaub auf Sylt, optimal für die ganze Familie.

## Qualitätssiegel



## Haus Syltrose





#### Wohnbereich:

Der Wohnbereich mit einer großen Sofalandschaft mit floralem Muster besticht mit einem Kaminofen, der an kühlen Tagen eine gemütliche Wärme im Raum verbreitet. Ein kleiner Tisch vor dem Kamin ist ideal für Skatrunden. Zur medialen Ausstattung gehören ein TV und eine HiFi-Anlage.

#### Essen & Kochen:

Die separate Küche in heller Holzoptik beherbergt hochwertiges Geschirr in den Schränken und bietet viel Arbeitsfläche. Ein Ceran-Herd mit Backofen und eine Geschirrspülmaschine sind technische Ausstattungsmerkmale.

Das Ferienhaus in Wenningstedt verfügt über ein großzügiges Esszimmer, das mit einem großen Esstisch eingerichtet ist. Hier können alle Urlauber gemeinsam selbstgekochte Köstlichkeiten genießen.

#### Schlafen:

Insgesamt 4 Schlafzimmer stehen für die Gäste des Hauses bereit. 2 Doppelschlafzimmer inklusive bequemer Doppelbetten, Schlafzimmer 1 und Schlafzimmer 2, befinden sich im Obergeschoss. Ein weiteres Schlafzimmer 3 mit zwei gemütlichen Einzelbetten befindet sich ebenfalls dort. Zusätzlich verfügt das Ferienhaus über ein Schlafzimmer 4 mit Einzelbett im Erdgeschoss.

#### Bad:

Auf jeder Etage des Hauses befindet sich jeweils ein Bad und ein Gäste-WC. Badezimmer 1 im Erdgeschoss ist mit einer Badewanne und WC ausgestattet. Das Badezimmer 2 im Obergeschoss verfügt über eine Dusche und ein WC.

#### Balkon/Terrasse:

Auf der großen, möblierten Südterrasse können sie die Nachmittagssonne genießen und die Seele baumeln lassen. Ein Strandkorb lädt zum Relaxen ein. Im angrenzenden Garten können sich die kleinen Urlaubsgäste austoben.

#### Besonderheiten:

Das Ferienhaus ist mit einer Münzsauna ausgestattet. Hunde bis 15kg sind herzlich willkommen.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 125 qm

Belegung max.: 7

Anzahl Schlafzimmer: 4

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

TV: ja

## Hinweise zu Haustieren

Haustiere auf Anfrage.

**Allgemein:** Doppelbett, Einzelbett, Hochstuhl, Kamin, Lokal und sicher buchen, Raucher, Reise-/Kinderbett, Sauna, separates Grundstück, Strandkorb (persönlich), Terrasse

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Strandkorb

**Küche:** Backofen, Kühlschrank, separate Küche, Spülmaschine

**Sanitär:** Bad/WC, Dusche/WC, zusätzliches Bad

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, Kabel/Sat, TV

## Allgemeine Lageinformationen

### Entfernungen

Arzt: 400 m

Bäcker: 300 m

Bahnhof: 4.1 km

Bushaltestelle: 300 m

Flughafen: 4.2 km

Golfplatz: 2.5 km

Krankenhaus/Klinik: 2 km

Schwimm-/Spaßbad: 3.7 km

Strand: 400 m

Supermarkt: 800 m

Tourist-Information: 400 m

Objekt ID: 67833