

# Dünensuite - exkl. Wohnung mit Blick bis zum Wattenmeer

Ferienwohnung - Reetdachhaus

Kampen/Sylt



## Beschreibung

---

Die Dünensuite - ganz nah am Meer

Die Wohnung auf einem riesigen Dünengrundstück in erster Linie zum Meer hat Blick über den Ort bis zur Lister Bucht. Vom Grundstück hat man Blick über beide Meere.

Das luxuriöse grosszügige Wohnzimmer ist sehr edel ausgestattet, vom Essbereich für 4 Pers hat man Blick über die Heidelandschaft bis zum Wattenmeer.

Die Küche ist komplett hochwertig ausgestattet mit Nespresso Maschine, Herd, Backofen/Mikrowelle, Geschirrspüler etc.

Das grosse Schlafzimmer hat ein bequemes King-Size Bett und Blick in die Heidelandschaft und grosse Schränke und Flatscreen TV

Das 2. kleine Schlafzimmer hat ein überbreites Bett 2m x 1 m und ein vom Schreiner darüber eingebautes bequemes Bett normale Größe 2m x 90 cm und Flatscreen Tv.

Das edle Bad mit Tageslicht, großes Fenster hat eine grosse Dusche mit Sitzbank, Handtuchheizkörper, Schrank und Ablagen. Im Dünen Garten wartet ein grosser 3-er Strandkorb auf Sie (Saison).

Eigener Stellplatz auf dem Grundstück.

Zum Meer sind es nur wenige Schritte, zum Ort auch nur wenige Minuten.

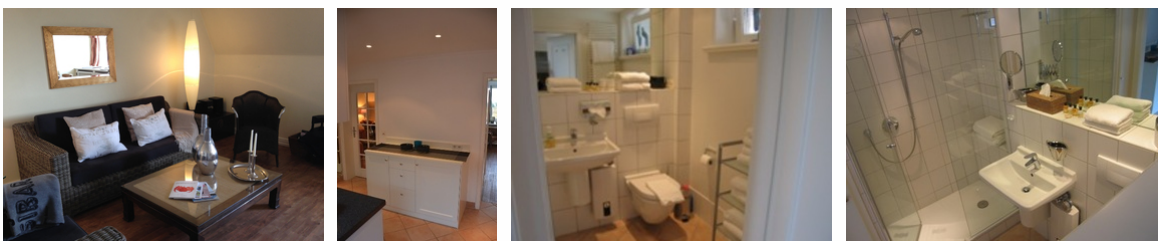
## Qualitätssiegel

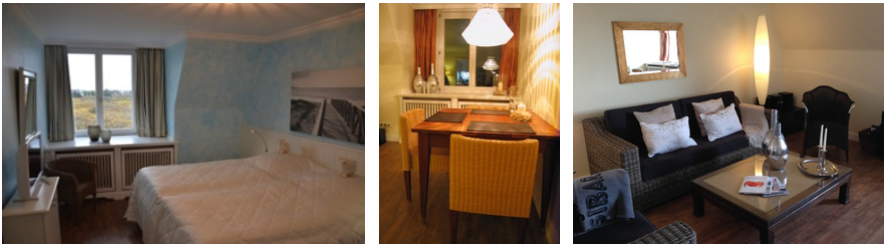
---



## Dünensuite

---





Wohnen wie bei Freunden - Exklusive und neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung unter Reet für bis zu 3-4 Personen, hochwertig und mit viel Stil edel und neu ausgestattet. Großes Wohnzimmer im OG mit edlem Holzdielenboden mit gemütlichem Sofabereich und bequemer Essplatz für bis zu 4 Pers. mit Blick über die schöne Heidelandschaft und den Ort Kampen. Sehr edle Ausstattung und Dekorationen, 3 TV-Geräte, davon 1 großer Loewe-Flatscreen, Hifi-Anlage und DVD-Player.

Das große Schlafzimmer ist sehr komfortabel mit einem neuen King-Size-Bett, Flatscreen-TV und großen Einbauschränken ausgestattet und hat Morgensonne mit Blick über den Ort und die Heidelandschaft. Das kleine zweite Schlafzimmer ist mit einem überbreiten Bett (1x2m) und einem 2. Bett (90x2m) mit viel Charme in hellen Sand- und Cremefarben gestaltet. Auch dieses Schlafzimmer verfügt über ein TV-Gerät. Beide Schlafzimmer sind allergiker-freundlich und mit Holzdielenboden ausgestattet.

Das neue und komfortable Bad mit Tageslicht ist mit einer großen Dusche, großem Spiegel und Kosmetikspiegel, Schrank, Ablagen, Föhn und Handtuchheizkörper und weiteren nützlichen Details versehen.

Die neue luxuriöse große Küche mit edler Steinplatte mit Tresen ist sehr hochwertig ausgestattet mit Geschirrspüler, Backofen, Ceran-4-Platten-Feld, Nespresso-Maschine inkl. Startset (10 Kapseln), Senseo- und Filter-Kaffemaschine, Wasserkocher, Toaster, Saftpresse etc.

Die Wohnung ist absolut alleriker-gesund und trotzdem sehr gemütlich mit edlem Holzdielenboden in allen Wohn- und Schlafräumen und Fliesen in Küche/Flur und Bad ausgestattet.

Die herrliche und ruhige Lage auf einem großen Dünengrundstück, das bis zum Kliff mit Blick über das Meer reicht sucht seinesgleichen! Vom Grundstück haben Sie Blick über beide Meere bis zur Lister Bucht.

Ein schöner, großer 3-er Strandkorb zwischen Sylt-Rosen wartet im Dünengarten auf Sie.

Sicher werden Sie hier eine absolut entspannte und komfortable Sylt-Erholung erleben, sich rundum zuhause fühlen und neu auftanken können.

Nutzung des benachbarten exklusiven Hotel-Wellnessbereichs mit Schwimmbad, verschiedenen Saunen, Dampfbad, Whirlpool, modernem Fitnessraum, verschiedenen Anwendungen, Kosmetik und Massagen auf Anfrage!

## Ausstattung Zimmer

Größe: 61 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

### Hinweise zu Haustieren

Nur nach vorheriger Absprache (10 € pro Nacht)

**Allgemein:** allergikerfreundlich, Doppelbett, Einzelbett, familienfreundlich, Heizung, Lokal und sicher buchen, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Strandkorb (persönlich), wanderfreundlich

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

---

**Freizeit:** Fahrradverleih, Golf, Mini-Golf, Reiten, Tennis

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Kühlschrank, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Dusche, Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Babysitting, Bettwäsche, Handtücher, Tiere willkommen, Wäscheservice

---

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Die herrliche und ruhige Lage auf einem großen Dünengrundstück, das bis zum Kliff mit Blick über das Meer reicht sucht seinesgleichen! Vom Grundstück haben Sie Blick über beide Meere bis zur Lister Bucht.

## Entfernungen

---

Arzt: 500 km

Bäcker: 500 km

Bahnhof: 4 km

Geldautomaten/Bank: 400 km

Bushaltestelle: 400 km

Flughafen: 3 km

Golfplatz: 1 km

Krankenhaus/Klinik: 4 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 50 km

Nachbar: 100 km

Radweg: 200 km

Restaurant: 300 km

Strand: 200 km

Supermarkt: 400 km

Tourist-Information: 400 km

Wanderweg: 100 km

Zentrum: 300 km

Objekt ID: 56788