

# Haus Ulrike

1 F 

Ferienwohnung - Ferienhaus - Apartment - Reetdachhaus

Kampen/Sylt



## Beschreibung

---

Das Haus Ulrike ist ein alleinstehendes Reetdachhaus am Ende einer Sackgasse, die zum Watt führt - absolut ruhig, aber trotzdem zentrumsnah gelegen. Besonders schön und zur alleinigen Benutzung ist die große Terrasse und der idyllisch eingewachsene Garten, von dem aus man einen unverbauten Blick auf´s Watt hat. Unseren Gästen steht neben Gartenmöbeln, Liegen und einem Strandkorb eine zusätzliche Sonnenkuhle zur Verfügung.

Bei einer Belegung ab 3 - 4 Personen wird ein Zuschlag von 25,-- € pro Person / Nacht berechnet.

## Qualitätssiegel

---



## Ulrike / Hausteil Watt

F 

---



Komplett renovierte und neu eingerichtete Wohnung unter Reet mit viel Platz (108 qm) und höchstem Komfort. Individuell und exklusiv eingerichtet mit hochwertigen Holzeinbauten und antiken Möbeln.

Schwedischer Kachelofen aus dem 19. Jahrh., antiker Terrakotta-Fußboden mit Zusatz-Fußbodenheizung, LCD-Breitbild-Fernseher, DVD- und Stereoanlage.

Perfekt ausgestattete Landhausküche: von Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle bis zu Details wie Diät-Waage, Alessi-Espresso-Kocher, Milchaufschäumer usw.

Zwei Schlafzimmer mit viel Schrankwand und hochwertigen Betten in Übergröße.

Zwei großzügig ausgestattete Badezimmer mit friesischen Fliesenbildern, Wanne, begehbare Dusche mit Regenschauer-Brause, zwei Waschtischen mit Fön und großen beheizten Handtuchhaltern.

Separater Wirtschaftsraum mit Wäscheschrank, Miele-Waschmaschine und -Trockner und Bügelstation.

Abstellraum für Koffer.

W-Lan, ISDN-Anschluß mit Telefon, Anrufbeantworter, Fax und Kopierer.

Allergikerfreundlich.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 113 qm

Belegung max.: 4

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), familienfreundlich, Heizung, Hochstuhl, Insektenschutz/Gaze, Kachelofen, Lokal und sicher buchen, Meerblick, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schreibtisch, separates Grundstück, Strandkorb (persönlich), Terrasse, wanderfreundlich

**Außenanlage:** Fahrradunterstellmöglichkeit, Garten zur Nutzung, Parkplatz, Sitzecke im Garten, Strandkorb, umzäuntes Grundstück

---

**Küche:** Backofen, Gefriermöglichkeit, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Dusche/WC, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Safe, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Waschmaschine

---

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, Telefon, TV - Flachbild, Wecker

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

## Entfernungen

---

Arzt: 700 m

Bäcker: 600 m

Geldautomaten/Bank: 600 m

Bushaltestelle: 600 m

Golfplatz: 1.5 km

Krankenhaus/Klinik: 2.5 km

(Kur-)Park/Wald: 600 m

Radweg: 300 m

Restaurant: 600 m

Strand: 1.3 km

Supermarkt: 400 m

Tourist-Information: 600 m

Zentrum: 600 m

Objekt ID: 56266