

# Lichtblick

Ferienwohnung - Apartment

Sylt/Wenningstedt-Braderup



## Beschreibung

---

Das Nichtraucher-Apartment befindet sich in der ruhigen Anliegerstrasse Lerchenweg 18; direkt hinter den Dünen, und unweit vom alten Ortskern mit Dorfteich und Kirche.

In 5- Gehminuten erreichen sie den Strand!

Das komfortabel ausgestattete Apartment liegt im 1. OG und verfügt über einen Westbalkon mit schöner Aussicht in Richtung Dünen.

Der Wohn- Essbereich ist atmosphärisch gelungen und individuell eingerichtet. Auf Grund des Fliesen- bzw. Korkfussbodens ist das Apartment allergikerfreundlich.

Die Küche verfügt über einen Geschirrspüler, einen Kühlschrank, eine Kaffeemaschine, einen Wasserkocher usw.

Das Bad verfügt über eine Dusch-/ Badewanne, einen Handtuchwärmer, WC und einen Waschtisch mit grossem Spiegel. Im hellen Raum finden sie ausreichend Ablagefläche für ihre persönlichen Dinge.

Den Schlafraum erreicht man über eine steile Treppe im DG.

Im Keller steht ihnen eine Gemeinschaftswaschmaschine zur Verfügung.

Zur Wohnung gehört ein PKW- Stellplatz vor dem Haus.

Die Fahrradstellplätze befinden sich direkt vor dem Hauseingang.

Wir bewirtschaften unsere Wohnung seit über 10 Jahren mit 100% erneuerbarer Energie.

---

Sprachen: englisch, deutsch

---

## Qualitätssiegel



---

App. 10

---



Modernisierte Nichtraucher- Wohnung. Beste Lage zwischen Strand und Dorfteich. Nur 5 Minuten zum Textil-/ FKK-Strand, bzw.zum alten Ortskern am Dorfteich.

allergikerfreundliche Ausstattung, keine Haustiere.

Beste Lage, zwischen Strand und Dorfteich, zentral und ruhig gelegen. Modernisiertes, komfortables, 1-Zimmer-Appartment. Nur 5 Minuten zum Meer. Haustiere nicht gestattet. Reduzierte Mietpreise bei Buchung von nur einer Person.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 27 qm

Belegung max.: 2

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, getrennt stehende Betten, Heizung, Lokal und sicher buchen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Ü-18 (nur Erwachsene), wanderfreundlich, Wohn/Schlafrum komb.

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

**Küche:** Backofen, Küche (offen), Kühlschrank

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Haartrockner

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Wäscheservice, Waschmaschine

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

## App. 8



Modernisierte Nichtraucher- Wohnung mit Westbalkon direkt hinter den Dünen am Ende einer Sackgasse. 5 Min. Fussweg zum Textil-/ FKK-Strand,bzw.zum alten Ortskern am Dorfteich.

allergikerfreundliche Ausstattung; keine Haustiere

Modernisierte, komfortabel ausgestattete Nichtraucher- Wohnung mit Westbalkon. Wohnzimmer mit Couchgarnitur und Kiefernmöbeln. Steile Raumpartreppe zum Schlafzimmer, daher für Gäste mit Gehbehinderung oder Kleinkinder nicht geeignet! Schlafzimmer im Dachgeschoss mit 4 Einzelbetten.

Beste Lage zwischen Strand und Dorfteich. Nur 5 Minuten zum Meer. Haustiere nicht gestattet. Allergikerfreundliche Ausstattung.

## Ausstattung Zimmer

Größe: 45 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 1

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Waschmaschine: ja

### Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

**Allgemein:** allergikerfreundlich, allergikerger. (tierfrei), Balkon, Einzelbett, Fahrradraum abschließbar, getrennt stehende Betten, Heizung, Lokal und sicher buchen, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Schlafsofa, Ü-18 (nur Erwachsene),

wanderfreundlich

---

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz, umzäuntes Grundstück

---

**Küche:** Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Spülmaschine

---

**Sanitär:** Bad/WC, Badewanne, Dusche, Haartrockner

---

**Service:** Bettwäsche, Handtücher, Tiere nicht erlaubt, Trockner, Wäscheservice, Waschmaschine

---

**Technik:** CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

---

## Allgemeine Lageinformationen

---

Das Appartement befindet sich direkt hinter den Dünen; in bester Lage zwischen Strand und Dorfteich.

## Entfernungen

---

Arzt: 400 m

Badestelle/Gewässer: 200 m

Bäcker: 300 m

Bahnhof: 4.2 km

Geldautomaten/Bank: 500 m

Bushaltestelle: 500 m

Flughafen: 3.5 km

Golfplatz: 800 m

Krankenhaus/Klinik: 1.9 km

(Kur-)Park/Wald: 300 m

Radweg: 100 m

Restaurant: 100 m

Schwimm-/Spaßbad: 3.6 km

Strand: 300 m

Supermarkt: 200 m

Therme: 4 km

Tourist-Information: 500 m

Zentrum: 400 m

Objekt ID: 56203