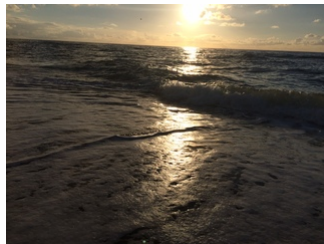


"Haus Dikwai" strandnah

Ferienwohnung - Apartmentanlage

Sylt/Rantum



FAMILIENWOCHEN SYLT

Beschreibung

In dem Objekt "Haus Dikwai" sind 3 Wohneinheiten vorhanden. Die 2 Wohnungen im Obergeschoss werden als Ferienwohnungen vermietet.

Die 3-Zimmer-Ferienwohnungen befinden sich jeweils im 1. und 2. Obergeschoss. Das Umfeld besteht aus normalen Wohnhäusern in einer Wohnsiedlung am Anfang von Rantum (aus Richtung Westerland).

Zum in der Nähe liegenden Naturschutzgebiet Rantumer Becken sind es nur wenige Gehminuten (Nationalpark Schleswig-Holstein Wattenmeer Zone 2 Weltnaturerbe Unesco) und zum Sandstrand durch die herliche Dünenlandschaft sind es ca. 350 m.

Die Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN nutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung unsererseits, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.

Letzte Renovierung: 2009

Fewo A, 1.OG, 3 Zi."Haus Dikwai" Rantum





Die **Ferienwohnung A im 1. Obergeschoss** verfügt über 1 Schlafzimmer mit Doppelbett (180 x 200), 1 Schlafzimmer im 2. OG mit Doppelbett (180 x 200 cm), 1 Flur, 1 Wohnzimmer mit Esstisch und Küchenzeile, 1 Badezimmer mit Dusche.

- Die Wohnung kann mit 4 Personen, zuzüglich eines Kleinkindes bis 3 Jahren belegt werden.
- Das Wohnzimmer ist mit Kabel-TV, Musikanlage, Sofa und Sessel, Sideboard und Fernseher ausgestattet.
- Die Einbauküche verfügt über ein Glaskeramikkochfeld, Backofen, Mikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach, Spülmaschine, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Toaster und ausreichend Geschirr.
- Flur, Wohnzimmer und Bad haben einen Fliesenfußboden, die Schlafräume sind mit Teppich ausgelegt.
- Die zwei Ferienwohnungen im "Haus Dikwai" sind jeweils über 2 Etagen angeordnet und verfügen jeweils über 2 Schlafzimmer 1 Bad und 1 Wohn- und Eszimmer mit Küchenzeile.
- Die Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN nutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung unsererseits, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.
- Fahrräder können auf dem Grundstück abgestellt werden.
- Der Garten steht zur Mitbenutzung auch für die Gäste zur Verfügung.
- Vor dem Grundstück in dem Wohngebiet können die Gäste ihre KFZ parken.
- Für die kleinen Gäste (bis 3 Jahre) steht ein Kleinkinderset nach rechtzeitiger Vorbestellung und Verfügbarkeit bestehend aus einem Hochstuhl und einem Reisekinderbett (ohne Bettwäsche) zur Verfügung (Preis pro Kinderset 15,00 €).

Ausstattung Zimmer

Größe: 65 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Doppelbett, familienfreundlich, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Teppichboden

Außenanlage: Garten zur Nutzung

Küche: Backofen, Küche (offen), Kühlschrank, Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Kleinkinderausstattung, Tiere nicht erlaubt

Technik: CD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV

Fewo B, 1.OG, 3 Zi."Haus Dikwai" Rantum



Die **Ferienwohnung B im 1. Obergeschoss** verfügt über 1 Schlafzimmer mit Doppelbett (180 x 200), 1 Schlafzimmer im 2. OG mit 2 Einzelbetten, 1 Flur, 1 Wohnzimmer mit Esstisch und Küchenzeile, 1 Badezimmer mit Dusche.

- Die Wohnung kann mit 4 Personen belegt werden.
- Das Wohnzimmer ist mit Kabel-TV, Musikanlage, Sofa und Sessel, Schrankwand und Fernseher ausgestattet.
- Die Einbauküche verfügt über ein 4-Platten-Kochfeld, Kühlschrank, Mikrowelle mit Grillfunktion, Wasserkocher, Kaffeemaschine, Toaster und ausreichend Geschirr.
- Flur, Wohnzimmer und die Schlafräume sind mit Teppich ausgelegt. Bad und Küchenzeile haben einen Fliesenbelag.
- Die zwei Ferienwohnungen im "Haus Dikwai" sind jeweils über 2 Etagen angeordnet und verfügen jeweils über 2 Schlafzimmer, 1 Bad und 1 Wohn- und Eszimmer mit Küchenzeile.
- Die Gäste können kostenfrei einen DSL-Internetzugang über WLAN nutzen. Hierbei handelt es sich um eine freiwillige Zusatzleistung unsererseits, also keine im reiserechtlichen Sinne zugesicherte Eigenschaft der Ferienwohnung. Mietminderung kann demnach bei Ausfall der Anlage oder Teilen derselben oder auch eines Routers nicht geltend gemacht werden.
- Fahrräder können auf dem Grundstück abgestellt werden.
- Der Garten steht zur Mitbenutzung auch für die Gäste zur Verfügung.
- Vor dem Grundstück in dem Wohngebiet können die Gäste ihre KFZ parken.
- Für die kleinen Gäste (bis 3 Jahre) steht ein Kleinkinderset nach rechtzeitiger Vorbestellung und Verfügbarkeit bestehend aus einem Hochstuhl und einem Reisekinderbett (ohne Bettwäsche) zur Verfügung (Preis pro Kinderset 15,00 €).

Ausstattung Zimmer

Größe: 60 qm

Belegung max.: 3

Anzahl Schlafzimmer: 2

WLAN: ja

TV: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere nicht erlaubt

Allgemein: Doppelbett, familienfreundlich, Hochstuhl, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, radfreundlich, Reise-/Kinderbett, Teppichboden

Außenanlage: Garten zur Nutzung

Küche: Küche (offen), Küche (Pantry/Mini), Kühlschrank, Mikrowelle

Sanitär: Dusche/WC, Haartrockner

Service: Kleinkinderausstattung, Tiere nicht erlaubt

Technik: CD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV

So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

4 von max. 6 Punkten bei 22 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●		
Sauberkeit	●	●	●	●	●	
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	

Allgemeine Lageinformationen

Das "Haus Dikwai" befindet sich direkt zwischen dem Nordsee-Strand und dem Wattenmeer an einer der schmalsten Stellen auf der Insel Sylt am Anfang von Rantum. Nach Westerland sind es ca. 6,6 km.

Das Naturschutzgebiet Rantumer Becken, den Nationalpark Schleswig-Holstein Wattenmeer Zone 2 (Weltnaturerbe Unesco) kann man zu Fuß in ca. 1.000m erreichen. Zum Deich am Wattenmeer ist ca. 200m Entfernung.

Zum Sandstrand durch die herliche Dünenlandschaft sind es ca. 350 m.

Entfernungen

Arzt: 6 km

Badestelle/Gewässer: 350 m

Bäcker: 1.4 km

Bahnhof: 6.3 km

Geldautomaten/Bank: 6.3 km

Bushaltestelle: 400 m

Flughafen: 8.8 km

Golfplatz: 11.3 km

Krankenhaus/Klinik: 8.8 km

Höhe über dem Meeresspiegel: 10 m

(Kur-)Park/Wald: 9 km

Restaurant: 800 m

Schwimm-/Spaßbad: 6.5 km

Strand: 350 m

Supermarkt: 6.2 km

Therme: 6.5 km

Tourist-Information: 6.3 km

Wanderweg: 300 m

Zentrum: 6.2 km

Objekt ID: 30446