

Ebbe & Flut

Ferienhaus

Sylt/Keitum





Beschreibung

Beschreibung

Dieses mit Reet gedeckte Einzelhaus liegt in besonderer Lage am Ende einer Sackgasse, nördlich der Keitumer St. Severin Kirche in unmittelbarer Nähe zum Wattenmeer. Das helle und großzügige Haus über drei Ebenen (Erdgeschoss, Obergeschoss, Souterrain) ist ca. 240 m² groß und bietet zwei bis vier Personen ausreichend Platz. Zudem liegt es auf einem großen eingewachsenen Grundstück mit einem fantastischen Blick auf das Wattenmeer. Darüber hinaus bietet das geräumige und hochwertige Haus jeglichen Komfort wie Sauna, Gaskamin, WLAN, im Wohnzimmer und in allen Schlafzimmern Flachbildschirme, Geschirrspüler, Weinkühler, Mikrowelle, Backofen, Kühl- und Gefrierschrank, Nespresso Kaffeemaschine (ohne Kapseln), Induktionsherd, Waschmaschine und Trockner. Das Haus ist von einem großzügigen gepflegten Garten mit zwei Terrassen zum Süden und Westen umgeben. Ein Stellplatz steht Ihnen vor der Garage zur Verfügung. Bitte beachten Sie, dass dieser abschüssig zur Garage hin ist.

Erdgeschoss

Flur: Eingangsbereich mit Spiegel und großzügiger Garderobe, Treppe ins Obergeschoss und zum Souterrain

WC: separates helles Gäste-WC

Küche: separate Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Kühl- und Gefrierschrank, Induktionsherd, Weinkühler, Nespresso Kaffeemaschine und Essecke

Essen: gemütlicher Essbereich mit großem Tisch und 8 Stühlen für die gesamte Familie

Wohnen: geräumiger Wohnbereich mit kleiner Lesecke sowie großer Sitzecke und dekorativen Gaskamin

Garten: großzügiger Garten mit Gartengestühl, zwei Liegen und Terrassen zum Süden und Westen

Obergeschoss

Schlafen 1: Masterschlafrum mit Doppelbett und einmaligen Blick zum Wattenmeer, kleiner Lesecke, Einbauschränke und Flat-TV sowie kleinem Ankleidezimmer

Bad 1: helles Duschbad mit Einzelwaschtisch und Spiegel, Fußbodenheizung und Handtuchwärmer

Schlafen 2: geräumiger Schlafrum mit Doppelbett, Einbauschränk und Flat-TV

Bad 2: helles Duschbad mit Einzelwaschtisch und Spiegel, Fußbodenheizung und Handtuchwärmer

Souterrain

Schlafen 3: heller Schlafrum mit Doppelbett und Einbauschränke, Flat-TV

Bad 3: helles Vollbad mit großzügiger Badewanne und ebenerdiger Dusche sowie Fußbodenheizung und Handtuchwärmer

Schlafen 4: heller Schlafrum mit Doppelbett und Einbauschränke, Flat-TV

Bad 4: helles Duschbad mit Einzelwaschtisch und Spiegel sowie Handtuchwärmer

Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine, Trockner, Bügeleisen und Bügelbrett sowie Wäscheständer

Keitum

Das charmante Herz der Insel: Hier lebt die Tradition. Klassische Kapitänshäuser, romantische Gärten und viel Grün. Das ist der erste Eindruck, den man von Keitum hat. Doch es gibt noch viel mehr zu entdecken: Kunsthandwerk, Design, Mode und natürlich eine phantastische Gastronomie erwarten Sie dort ebenso wie romantische Plätze direkt am Wattenmeer. Egal zu welcher Jahreszeit Sie Keitum besuchen, es empfängt Sie immer warm und herzlich.

Sprachen: englisch, deutsch

Ebbe & Flut





Beschreibung Dieses mit Reet gedeckte Einzelhaus liegt in besonderer Lage am Ende einer Sackgasse, nördlich der Keitumer St. Severin Kirche in unmittelbarer Nähe zum Wattenmeer. Das helle und großzügige Haus über drei Ebenen (Erdgeschoss, Obergeschoss, Souterrain) ist ca. 240 m² groß und bietet zwei bis vier Personen ausreichend Platz. Zudem liegt es auf einem großen eingewachsenen Grundstück mit einem fantastischen Blick auf das Wattenmeer. Darüber hinaus bietet das geräumige und hochwertige Haus jeglichen Komfort wie Sauna, Gaskamin, WLAN, im Wohnzimmer und in allen Schlafzimmern Flachbildschirme, Geschirrspüler, Weinkühler, Mikrowelle, Backofen, Kühl- und Gefrierschrank, Nespresso Kaffeemaschine (ohne Kapseln), Induktionsherd, Waschmaschine und Trockner. Das Haus ist von einem großzügigen gepflegten Garten mit zwei Terrassen zum Süden und Westen umgeben. Ein Stellplatz steht Ihnen vor der Garage zur Verfügung. Bitte beachten Sie, dass dieser abschüssig zur Garage hin ist. Erdgeschoss Flur: Eingangsbereich mit Spiegel und großzügiger Garderobe, Treppe ins Obergeschoss und zum Souterrain

WC: separates helles Gäste-WC

Küche: separate Küche mit Geschirrspüler, Mikrowelle, Backofen, Kühl -und Gefrierschrank, Induktionsherd, Weinkühler, Nespresso Kaffeemaschine und Essecke

Essen: gemütlicher Essbereich mit großem Tisch und 8 Stühlen für die gesamte Familie

Wohnen: geräumiger Wohnbereich mit kleiner Lesecke sowie großer Sitzecke und dekorativen Gaskamin

Garten: großzügiger Garten mit Gartengestühl, zwei Liegen und Terrassen zum Süden und Westen Obergeschoss Schlafen 1: Masterschlafrum mit Doppelbett und einmaligen Blick zum Wattenmeer, kleiner Lesecke, Einbauschränke und Flat-TV sowie kleinem Ankleidezimmer

Bad 1: helles Duschbad mit Einzelwaschtisch und Spiegel, Fußbodenheizung und Handtuchwärmer

Schlafen 2: geräumiger Schlafrum mit Doppelbett, Einbauschränk und Flat-TV

Bad 2: helles Duschbad mit Einzelwaschtisch und Spiegel, Fußbodenheizung und Handtuchwärmer

Souterrain Schlafen 3: heller Schlafrum mit Doppelbett und Einbauschränke, Flat-TV

Bad 3: helles Vollbad mit großzügiger Badewanne und ebenerdiger Dusche sowie Fußbodenheizung und Handtuchwärmer

Schlafen 4: heller Schlafrum mit Doppelbett und Einbauschränke, Flat-TV

Bad 4: helles Duschbad mit Einzelwaschtisch und Spiegel sowie Handtuchwärmer

Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine, Trockner, Bügeleisen und Bügelbrett sowie Wäscheständer

Keitum Das charmante Herz der Insel: Hier lebt die Tradition. Klassische Kapitänshäuser, romantische Gärten und viel Grün.

Das ist der erste Eindruck, den man von Keitum hat. Doch es gibt noch viel mehr zu entdecken: Kunsthandwerk, Design, Mode und natürlich eine phantastische Gastronomie erwarten Sie dort ebenso wie romantische Plätze direkt am Wattenmeer. Egal zu welcher Jahreszeit Sie Keitum besuchen, es empfängt Sie immer warm und herzlich.

Ausstattung Zimmer

Größe: 240 qm

Belegung max.: 8
Anzahl Schlafzimmer: 4
Tiere willkommen: ja
Nichtraucher: ja
Waschmaschine: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

Allgemein: familienfreundlich, Heizung, Kamin Ethanol/Gas, Meerblick, Nichtraucher, Reise-/Kinderbett, Terrasse

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz

Freizeit: Sauna

Küche: Backofen, Mikrowelle, separate Küche, Spülmaschine

Sanitär: Bad/WC, Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

Technik: TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Entfernungen

Bäcker: 1 km

Bahnhof: 2.2 km

Flughafen: 5.7 km

Golfplatz: 5.9 km

Krankenhaus/Klinik: 4 km

Strand: 4.3 km

Supermarkt: 1 km