

Casa Felicitas

Ferienhaus

Sylt/Wenningstedt-Braderup





Beschreibung

Benvenuti bei Freunden !

Italienische Lebensfreude pur empfängt Sie mit Ihrer "Casa Felicitas", so fühlt sich ein warmes Willkommen bei Freunden an ! Ihre Casa verwöhnt Sie nicht nur mit viel Style und Wohlfühl-atmosphäre, sondern auch mit sehr viel Platz. Auf über 190 qm Nutzfläche genießen bis Sie hier zauberhaft luxuriöse Urlaubstage auf Ihrer Insel.

Da das opulente Raumangebot nur bis zu sechs Gästen zur Verfügung steht, genießen Sie in Ihrer Casa ein Optimum an Privatsphäre und Platz. Gleiches gilt für die Bädersituation, steht jedem Gäste-"Pärchen" sein eigenes Wohlfühl-Bad zur Verfügung. Im Souterrainbereich finden Sie sogar eine Sauna mit kleinem Ruhebereich vor.

Die Lage Ihres Logis ist klasse: Sie wohnen im Herzen Wenningstedts. Zum beschaulichen Wenningstedter Dorfteich sind es nur ein paar Schritte, eben so, wie Feinkost Meyer oder feine Restaurants quasi um die Ecke liegen. Rad- und Wanderwege in Richtung Kampen oder Westerland beginnen direkt vor Ihrer Haustür und auch der Strand ist bequem fußläufig erreichbar. Alles geht also sprichwörtlich zu Fuß und Ihr Auto können Sie getrost auf dem geschützten Parkplatz stehen lassen.

Sylt Open Air genießen Sie auf Ihrem großzügigen und sonnigen Süd-/Ostgrundstück, XXL-Terrasse inklusive. Im Obergeschoss empfängt Sie sogar zusätzlich ein patioähnlicher, geschützter Balkon, der die Räumlichkeit mit viel Licht flutet oder aber Sie einen stilvollen Sundowner am Abend genießen lässt.

Schöner können Sie auf Sylt nicht urlauben: Wohlfühl-atmosphäre: top. Platz: üppig. Lage: klasse. Style: lässig [&] luxuriös. Open Air ? At its best !

Domizilaufteilung:

Im Herzen Wenningstedts gelegenes Luxushausteil im Erd-, Unter-, Ober- und Dachgeschoss. Es empfangen Sie ca. 190 Quadratmeter Nutzfläche für bis zu 6 Personen.

Erdgeschoss: Ihr Entrée ist bereits luftig: eine große Diele mit viel Platz für Ihre Jacken und Schuhe empfängt Sie. Ein erstes Händewaschen können Sie im Gäste-WC. Ihr anschließender Wohnbereich ist eine Augenweide und beeindruckt gleich nach Betreten: Groß. Durch zahlreich' bodentiefe Fenster und die Südausrichtung lichtdurchflutet. Äußerst geschmackvoll möbliert und durch zauberhafte Accessoires und Dekorationen vollendet. Alles wirkt luftig und leicht, ein Luxus der durch italienische Lässigkeit besticht.

Ihr kuscheliger Couchbereich lässt Sie genussvolle Rotweinabende celebrieren. Aber auch Technikfreaks kommen auf Ihre Kosten: ein riesiger Flat-TV sorgt mit gestochen scharfem Bild für entspannte Home-Cinema Erlebnisse. WLAN, iPod Dock und Mini-Hifi Anlage verstehen sich von selbst.

Der sehr schöne Essbereich ist ideal für gesellige Frühstücksrunden oder Ihr Candle-Light Dinner. Die offene Luxusküche lässt Herzen auch ambitionierter Hobbyköche höherschlagen. Geschirrspüler, Backofen und eine überkomplette Ausstattung sind selbstverständlich.

Warum bei schönem Wetter nicht draußen Frühstücken ? Ihre große Terrasse ist ein Traum und die Morgensonne zaubert

Ihnen sogar Sonnenstrahlen auf Ihren Open Air Frühstückstisch. Wertiges Gartenmobiliar und Strandkorb stehen Ihnen natürlich ebenfalls zur Verfügung (ca. April-Oktober). Ihr eigenes, großzügiges Süd-/Ostgrundstück lässt Sie die Sylter Sonne ausgiebig genießen und Ihre Kids können nach Herzenslust Toben und Spielen.

Obergeschoss: Im Obergeschoss steht Ihnen ein wunderschön gestalteter und luftiger Masterbedroom mit Doppelbett (ca. 200x200cm) und Flat-TV zur Verfügung. Hier wurde edles, fuß- und augenschmeichelndes Eichenparkett verlegt. Der kleine, geschützte Süd-Balkon lässt Sie bereits am Morgen die ersten Sonnenstrahlen inhalieren.[nbsp][nbsp]

Freuen dürfen Sie sich auch über zwei Ihnen zur Verfügung stehenden Wohlfühlbädern, die Sie jeweils mit großen Duschen, Waschtisch und WC verwöhnen.

Dachgeschoss: Hier eröffnet sich Ihnen oder Ihren Kids ein kuscheliger Bereich zum Sichzurückziehen, Spielen, Lesen oder einfach nur Chillen. Zwei Einzelbetten (je ca. 80x200cm) können bei Bedarf auch zu einem Doppelbett zusammengestellt werden.

Untergeschoss: Die Souterrainräumlichkeiten sind sehr hell und geschmackvoll gestaltet und bestechen durch sehr viel Platz. Hier steht Ihnen ein sehr großzügiger und hübsch gestalteter Raum mit einem Doppelbett (ca. 180x200cm) und Flat-TV zur Verfügung. Die von kundiger Tischlerhand eingebauten Schränke halten sehr viel Schrankplatz für Sie parat.

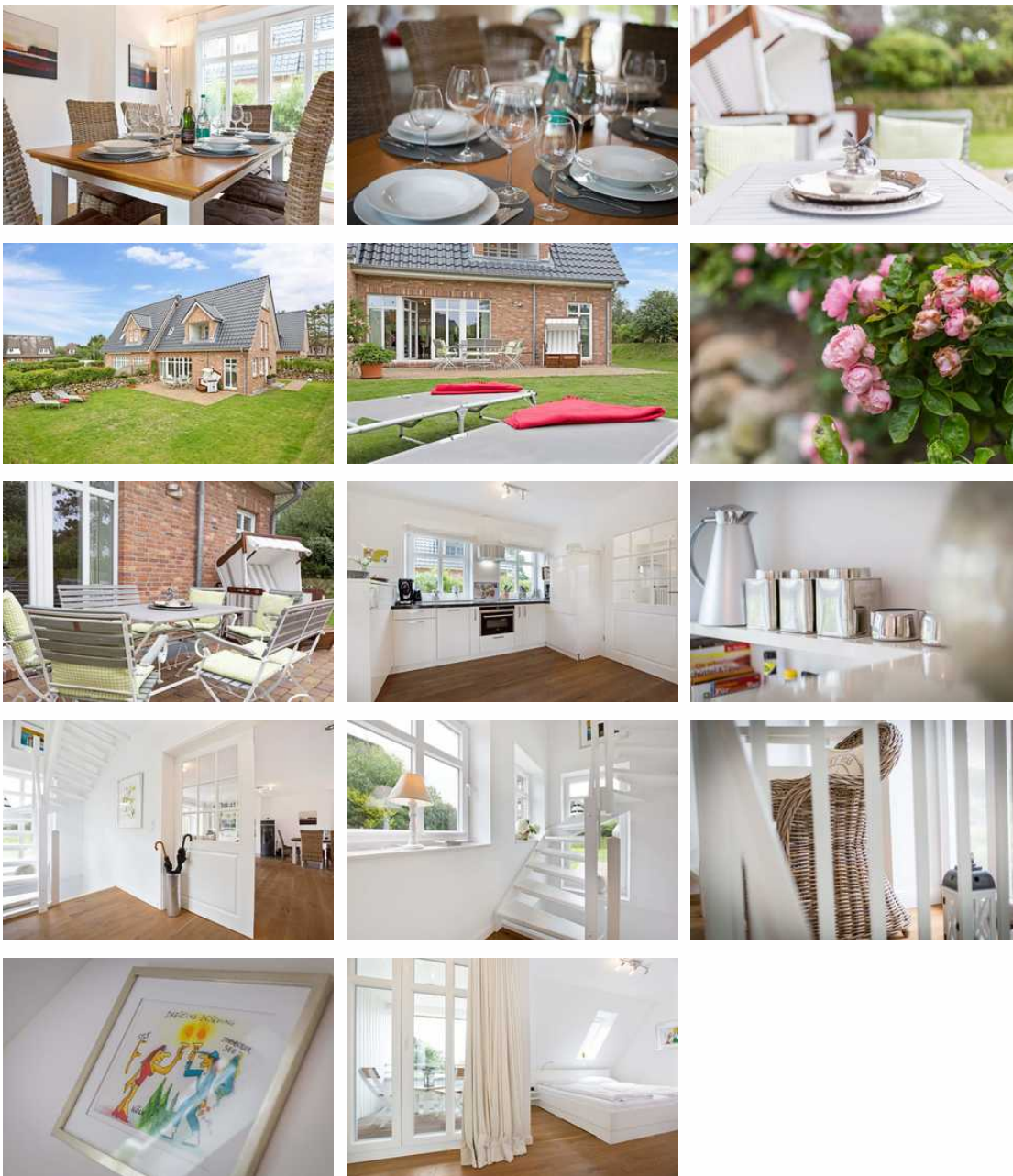
Ein eigener Saunabereich mit Ruhebereich lässt Sie durchatmen und Zeit für sich selber finden. Benachbart steht Ihnen ein weiteres, schönes Bad mit Dusche, Waschtisch und WC zur Verfügung.

2 Parkplätze Nr. b direkt neben den Häusern 8c und 8d.

Sprachen: englisch, deutsch

Casa Felicitas





Benvenuti bei Freunden !

Italienische Lebensfreude pur empfängt Sie mit Ihrer "Casa Felicitas", so fühlt sich ein warmes Willkommen bei Freunden an ! Ihre Casa verwöhnt Sie nicht nur mit viel Style und Wohlfühlatmosphäre, sondern auch mit sehr viel Platz. Auf über 190 qm Nutzfläche genießen bis Sie hier zauberhaft luxuriöse Urlaubstage auf Ihrer Insel.

Da das opulente Raumangebot nur bis zu sechs Gästen zur Verfügung steht, genießen Sie in Ihrer Casa ein Optimum an Privatsphäre und Platz. Gleiches gilt für die Bädersituation, steht jedem Gäste-"Pärchen" sein eigenes Wohlfühl-Bad zur Verfügung. Im Souterrainbereich finden Sie sogar eine Sauna mit kleinem Ruhebereich vor.

Die Lage Ihres Logis ist klasse: Sie wohnen im Herzen Wenningstedts. Zum beschaulichen Wenningstedter Dorfteich sind es nur ein paar Schritte, eben so, wie Feinkost Meyer oder feine Restaurants quasi um die Ecke liegen. Rad- und Wanderwege in Richtung Kampen oder Westerland beginnen direkt vor Ihrer Haustür und auch der Strand ist bequem fußläufig erreichbar. Alles geht also sprichwörtlich zu Fuß und Ihr Auto können Sie getrost auf dem geschützten Parkplatz stehen lassen.

Sylt Open Air genießen Sie auf Ihrem großzügigen und sonnigen Süd-/Ostgrundstück, XXL-Terrasse inklusive. Im Obergeschoss empfängt Sie sogar zusätzlich ein patioähnlicher, geschützter Balkon, der die Räumlichkeit mit viel Licht flutet

oder aber Sie einen stilvollen Sundowner am Abend genießen lässt.

Schöner können Sie auf Sylt nicht urlauben: Wohlfühlatmosphäre: top. Platz: üppig. Lage: Klasse. Style: lässig [&] luxuriös. Open Air ? At its best !

Domizilaufteilung:

Im Herzen Wenningstedts gelegenes Luxushausteil im Erd-, Unter-, Ober- und Dachgeschoss. Es empfangen Sie ca. 190 Quadratmeter Nutzfläche für bis zu 6 Personen.

Erdgeschoss: Ihr Entrée ist bereits luftig: eine große Diele mit viel Platz für Ihre Jacken und Schuhe empfängt Sie. Ein erstes Händewaschen können Sie im Gäste-WC. Ihr anschließender Wohnbereich ist eine Augenweide und beeindruckt gleich nach Betreten: Groß. Durch zahlreich' bodentiefe Fenster und die Südausrichtung lichtdurchflutet. Äußerst geschmackvoll möbliert und durch zauberhafte Accessoires und Dekorationen vollendet. Alles wirkt luftig und leicht, ein Luxus der durch italienische Lässigkeit besticht.

Ihr kuscheliger Couchbereich lässt Sie genussvolle Rotweinabende celebrieren. Aber auch Technikfreaks kommen auf Ihre Kosten: ein riesiger Flat-TV sorgt mit gestochen scharfem Bild für entspannte Home-Cinema Erlebnisse. WLAN, iPod Dock und Mini-Hifi Anlage verstehen sich von selbst.

Der sehr schöne Essbereich ist ideal für gesellige Frühstücksrunden oder Ihr Candle-Light Dinner. Die offene Luxusküche lässt Herzen auch ambitionierter Hobbyköche höherschlagen. Geschirrspüler, Backofen und eine überkomplette Ausstattung sind selbstverständlich.

Warum bei schönem Wetter nicht draußen Frühstücken ? Ihre große Terrasse ist ein Traum und die Morgensonne zaubert Ihnen sogar Sonnenstrahlen auf Ihren Open Air Frühstückstisch. Wertiges Gartenmobiliar und Strandkorb stehen Ihnen natürlich ebenfalls zur Verfügung (ca. April-Oktober). Ihr eigenes, großzügiges Süd-/Ostgrundstück lässt Sie die Sylter Sonne ausgiebig genießen und Ihre Kids können nach Herzenslust Toben und Spielen.

Obergeschoss: Im Obergeschoss steht Ihnen ein wunderschön gestalteter und luftiger Masterbedroom mit Doppelbett (ca. 200x200cm) und Flat-TV zur Verfügung. Hier wurde edles, fuß- und augenschmeichelndes Eichenparkett verlegt. Der kleine, geschützte Süd-Balkon lässt Sie bereits am Morgen die ersten Sonnenstrahlen inhalieren.[nbsp][nbsp]

Freuen dürfen Sie sich auch über zwei Ihnen zur Verfügung stehenden Wohlfühlbädern, die Sie jeweils mit großen Duschen, Waschtisch und WC verwöhnen.

Dachgeschoss: Hier eröffnet sich Ihnen oder Ihren Kids ein kuscheliger Bereich zum Sichzurückziehen, Spielen, Lesen oder einfach nur Chillen. Zwei Einzelbetten (je ca. 80x200cm) können bei Bedarf auch zu einem Doppelbett zusammengestellt werden.

Untergeschoss: Die Souterrainräumlichkeiten sind sehr hell und geschmackvoll gestaltet und bestechen durch sehr viel Platz. Hier steht Ihnen ein sehr großzügiger und hübsch gestalteter Raum mit einem Doppelbett (ca. 180x200cm) und Flat-TV zur Verfügung. Die von kundiger Tischlerhand eingebauten Schränke halten sehr viel Schrankplatz für Sie parat.

Ein eigener Saunabereich mit Ruhebereich lässt Sie durchatmen und Zeit für sich selber finden. Benachbart steht Ihnen ein weiteres, schönes Bad mit Dusche, Waschtisch und WC zur Verfügung.

2 Parkplätze Nr. b direkt neben den Häusern 8c und 8d.

Ausstattung Zimmer

Größe: 190 qm

Belegung max.: 6

Anzahl Schlafzimmer: 3

Tiere willkommen: ja

WLAN: ja

Nichtraucher: ja

Hinweise zu Haustieren

Haustiere erlaubt

Allgemein: Balkon, familienfreundlich, Heizung, Kamin, Nichtraucher, Reise-/Kinderbett, Strandkorb (persönlich), Terrasse

Außenanlage: Garten zur Nutzung, Parkplatz

Freizeit: Sauna

Küche: Küche (offen), Mikrowelle, Spülmaschine

Sanitär: Dusche/WC, Gäste-WC, Haartrockner

Service: Bettwäsche, Tiere willkommen, Waschmaschine

Technik: CD-Player, DVD-Player, WLAN, Kabel/Sat, TV - Flachbild

Allgemeine Lageinformationen

Entfernungen

Bäcker: 220 m

Bahnhof: 4 km

Flughafen: 3.1 km

Golfplatz: 800 m

Krankenhaus/Klinik: 1.8 km

Strand: 900 m

Supermarkt: 400 m

