

# Dünenhaus Süderhörn

Ferienhaus

List auf Sylt



## Beschreibung

---

Neu in der Vermietung! Watt und Dünenlandschaft liegen nur einen Spaziergang entfernt vom Dünenhaus Süderhörn. Sie wohnen in ruhiger Lage direkt hinter der Dünenlandschaft von List. Bis in das Zentrum sind es lediglich 15 Minuten Fußweg. Die Doppelhaushälfte mit Einzelhauscharakter wurde im Januar 2019 hochwertig renoviert und saniert. Das Friesenhaus unter Reet überzeugt durch seine moderne und hochwertige Ausstattung, einer Wohnfläche von circa 200 m<sup>2</sup> sowie einem großzügigen und gepflegten Garten mit nordöstlicher Terrasse. Es ist das perfekte Objekt für Familien mit Kindern, hier können Sie Ihre Urlaubsträume verwirklichen. Die Räume sind äußerst großzügig und geschmackvoll ausgestaltet und eingerichtet. Das Haus erstreckt sich über 4 Etagen und lässt keine Wünsche offen. Im Erdgeschoss finden Sie den lichtdurchfluteten Wohn-/Essbereich mit einer komfortablen Eckcouch (zwei Sessel sind bestellt, fehlen aber noch auf dem Foto) und einem Esstisch für 8 Personen. Die angrenzende offene Küche überzeugt durch moderne Ausstattung und ist ein Traum für jeden Hobbykoch. Kühl/Gefrierkombination mit Null-Grad Abteil sowie Nespressomaschine und herkömmliche Kaffeemaschine gehören selbstverständlich zur Ausstattung. Zudem haben Sie direkten Zugang zur Terrasse und dem großen Garten. Abgerundet wird er Wohn-/Essbereich durch einen großen Smart TV und einem Gaskaminofen für gemütliche Filmabende mit der Familie. Im Eingangsbereich befinden sich ein Gäste-WC und ein großer Einbauschränk mit Garderobe. Im Obergeschoss finden Sie ein Schlafzimmer mit Bad en suite mit einer Dusche und einem komfortablen Doppelbett vor sowie einem Flat-TV. Außerdem befinden sich im OG ein weiteres Schlafzimmer mit Doppelbett und Smart TV und ein separates Badezimmer mit Dusche. Die Schlafzimmer sind mit hochwertigen Tischlereinbauten ausgestattet. Der ausgebaute Spitzboden bietet sich mit einer gemütlichen Sitzecke zum Lesen an. Im Keller finden Sie einen Wellnessraum mit Sauna für erholsame Stunden vor. Außerdem bietet der Keller für Groß und Klein einen Fussballraum mit Kickertisch und Hometrainer (Fitnessfahrrad) sowie Yogamatten an. Ebenfalls steht Ihnen ein Hauswirtschaftsraum mit Waschtrockner und Bügelbrett und Bügeleisen zur Verfügung. Das Haus ist ausgestattet mit hellen Echtholzdielenböden aus Eiche. Der großflächige Garten und die Terrasse laden zum Relaxen und Erholen ein. zum Haus gehören zwei hauseigene Parkplätze.

---

Sprachen: englisch, deutsch

---

## Dünenhaus Süderhörn

---



# Ausstattung Zimmer

Größe: 200 qm  
Belegung max.: 8  
Anzahl Schlafzimmer: 3  
Tiere willkommen: ja  
WLAN: ja  
TV: ja

## Hinweise zu Haustieren

nur Hunde

**Allgemein:** familienfreundlich, Nichtraucher, Nichtraucherhaus, Sauna, Strandkorb (persönlich), Terrasse

**Außenanlage:** Garten zur Nutzung, Parkplatz, Strandkorb

**Freizeit:** Sauna

**Küche:** Backofen, Spülmaschine

**Sanitär:** Dusche

**Service:** Internet im öff. Bereich, Tiere willkommen, Trockner, Waschmaschine

**Technik:** WLAN, TV

## So haben Gäste nach ihrem Aufenthalt bewertet

6 von max. 6 Punkten bei 2 Bewertungen insgesamt

Punkte	1	2	3	4	5	6
Ausstattung Zimmer/Fewo	●	●	●	●	●	●
Sauberkeit	●	●	●	●	●	●
Service & Freundlichkeit	●	●	●	●	●	●
Lage der Unterkunft (wie beschrieben)	●	●	●	●	●	●
Beschreibung entsprach der Unterkunft	●	●	●	●	●	
Preis-Leistung	●	●	●	●	●	
Empfehlenswert	●	●	●	●	●	●

# Allgemeine Lageinformationen

---

Süderhörn 76, List

Objekt ID: 101304

Registrierungsnummer: 15 10